

UCHWAŁA NR XI/39/2024
RADY GMINY W CHODOWIE

z dnia 17 grudnia 2024 r.

w sprawie nieodpłatnego przejęcia od Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa działek położonych na terenie Gminy Chodów

Na podstawie art. 18 ust.2 pkt.9 lit.a ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t.jedn. Dz.U.z 2024r.poz. 1465 z póź.zm.) w związku z art. 24 ust. 5 pkt 1 lit. c,art. 24 ust. 5c, art. 44 ust. 1 ustawy z dnia 19 października 1991r. o gospodarowaniu nieruchomościami rolnymi Skarbu Państwa (t.jedn.Dz.U.z 2022r.poz.514 z póź.zm.) Rada Gminy w Chodowie uchwała, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na nieodpłatne przejęcie na własność Gminy Chodów od Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa nieruchomości gruntowych, położonych na terenie gminy Chodów:

- 1) działka nr ewid. 12/36 obręb Turzynów PGR o powierzchni 0,8706 ha sklasyfikowana jako grunty rolne zabudowane (Br-RII);
- 2) działka nr ewid. 11/67 obręb Turzynów PGR o powierzchni 1,4452 ha sklasyfikowana jako grunty rolne zabudowane (Br-RIIIa);
- 3) działka nr ewid. 8/13 obręb Turzynów PGR o powierzchni 0,3676 ha sklasyfikowana jako tereny mieszkaniowe (B) oraz łąki trwałe (ŁIII);
- 4) działka nr ewid. 64/2 obręb Domaników PGR o powierzchni 0,1513 ha sklasyfikowana jako inne tereny zabudowane (Bi);
- 5) działka nr ewid. 66 obręb Domaników PGR o powierzchni 0,1760 ha sklasyfikowana jako grunty tereny mieszkaniowe (B);
- 6) działka nr ewid. 42/158 obręb Chodów PGR o powierzchni 0,3926 ha sklasyfikowana jako drogi (dr);
- 7) działka nr ewid. 42/159 obręb Chodów PGR o powierzchni 0,7350 ha sklasyfikowana jako drogi (dr);
- 8) działka nr ewid. 42/156 obręb Chodów PGR o powierzchni 0,0500 ha sklasyfikowana jako grunty orne (RIIIa);
- 9) działka nr ewid. 42/98 obręb Chodów PGR o powierzchni 0,0500 ha sklasyfikowana jako grunty orne (RIIIa);
- 10) działka nr ewid. 42/59 obręb Chodów PGR o powierzchni 0,0500 ha sklasyfikowana jako grunty orne (RIIIa);
- 11) działka nr ewid. 42/20 obręb Chodów PGR o powierzchni 0,0500 ha sklasyfikowana jako grunty orne (RIIIa);

§ 1. Orientacyjne położenie działek określają załączniki nr: 1-3 do niniejszej uchwały

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Chodów.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCA
Rady Gminy w Chodowie
Nowakowska
Longina Nowakowska

Załącznik nr 1
do uchwały Nr XI/39/2024
Rady Gminy w Chodowie
z dnia 17 grudnia 2024 r.



PRZEWODNICZĄCA
Rady Gminy w Chodowie
Longina Nowakowska
Longina Nowakowska

Załącznik nr 2
do uchwały Nr XI/39/2024
Rady Gminy w Chodowie
z dnia 17 grudnia 2024 r.



Uzasadnienie

do uchwały Nr Xi/39/2024

Rady Gminy w Chodowie

z dnia 17 grudnia 2024 r.

w sprawie nieodpłatnego przejęcia od Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa działek położonych na terenie Gminy Chodów

Krajowy Ośrodek Wsparcia Rolnictwa Oddział Terenowy w Poznaniu wyraził wolę nieodpłatnego przekazania na podstawie art. 24 ust. 5 pkt 1 lit. c art. 24 ust. 5c, art. 44 ust. 1 ustawy o gospodarowaniu nieruchomościami rolnymi Skarbu Państwa do zasobu komunalnego Gminy Chodów nieruchomości położonych na terenie gminy Chodów. Są to działki ewidencyjne:

1) działka nr ewid. 12/36 obręb Turzynów PGR o powierzchni 0,8706 ha sklasyfikowana jako grunty rolne zabudowane (Br-RII) zapisana w księdze wieczystej KN1K/00032480/2 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Kole, Wydział Ksiąg Wieczystych;

2) działka nr ewid. 11/67 obręb Turzynów PGR o powierzchni 1,4452 ha sklasyfikowana jako grunty rolne zabudowane (Br-RIIIa) zapisana w księdze wieczystej KN1K/00032480/2 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Kole, Wydział Ksiąg Wieczystych;

3) działka nr ewid. 8/13 obręb Turzynów PGR o powierzchni 0,3676 ha sklasyfikowana jako tereny mieszkaniowe (B) oraz łąki trwale ŁIII zapisana w księdze wieczystej KN1K/00032480/2 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Kole, Wydział Ksiąg Wieczystych;

4) działka nr ewid. 64/2 obręb Domaników PGR o powierzchni 0,1513 ha sklasyfikowana jako inne tereny zabudowane (Bi) zapisana w księdze wieczystej KN1K/00032859/0 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Kole, Wydział Ksiąg Wieczystych;

5) działka nr ewid. 66 obręb Domaników PGR o powierzchni 0,1760 ha sklasyfikowana jako grunty tereny mieszkaniowe (B) zapisana w księdze wieczystej KN1K/00032861/7 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Kole, Wydział Ksiąg Wieczystych;

6) działka nr ewid. 42/158 obręb Chodów PGR o powierzchni 0,3926 ha sklasyfikowana jako drogi (dr) zapisana w księdze wieczystej KN1K/00032487/1 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Kole, Wydział Ksiąg Wieczystych;

7) działka nr ewid. 42/159 obręb Chodów PGR o powierzchni 0,7350 ha sklasyfikowana jako drogi (dr) zapisana w księdze wieczystej KN1K/00032487/1 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Kole, Wydział Ksiąg Wieczystych;

8) działka nr ewid. 42/156 obręb Chodów PGR o powierzchni 0,0500 ha sklasyfikowana jako grunty orne (RIIIa);

9) działka nr ewid. 42/98 obręb Chodów PGR o powierzchni 0,0500 ha sklasyfikowana jako grunty orne (RIIIa);

10) działka nr ewid. 42/59 obręb Chodów PGR o powierzchni 0,0500 ha sklasyfikowana jako grunty orne (RIIIa);

11) działka nr ewid. 42/20 obręb Chodów PGR o powierzchni 0,0500 ha sklasyfikowana jako grunty orne (RIIIa);

Przejęcie wyżej wymienionych nieruchomości pozwoli Gminie Chodów na poszerzenie zasobu nieruchomości gminnych, które w przyszłości mogą zostać wykorzystane do spełniania potrzeb zbiorowych mieszkańców, rozwoju infrastruktury technicznej towarzyszącej budynkom mieszkalnym oraz infrastruktury drogowej, dlatego podjęcie uchwały w tej sprawie przez Radę

Gminy w Chodowie uznaje się za celowe i uzasadnione.

PRZEWODNICZĄCA
Rady Gminy w Chodowie
Longina Nowakowa
Longina Nowakowa