

Zarządzenie Nr 49.19
Wójta Gminy Chodów
z dnia 04 października 2019 r.

w sprawie ustalenia stawki czynszu
w lokalach stanowiących gminny zasób mieszkaniowy gminy Chodów

Na podstawie art. 8 pkt 1 ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu Cywilnego (t.jedn. Dz.U. z 2019 r. poz. 1182 ze zm.) oraz § 11 pkt 2 i § 12 Uchwały Nr XLIV/192/18 Rady Gminy w Chodowie z dnia 2 lutego 2018 r. w sprawie przyjęcia wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem gminy Chodów na lata 2018 - 2022 (DUWW z 2018 r., poz 1513.)

Wójt Gminy Chodów zarządza, co następuje:

§ 1

Ustala się stawkę bazową czynszu na terenie gminy Chodów dla lokali stanowiących gminny zasób mieszkaniowy w wysokości 2,50 za 1 m² miesięcznie.

§ 2

Stawka z § 1 ulega obniżeniu w przypadku najmu lokalu:

1. Bez centralnego ogrzewania o 5 %
2. Bez instalacji wodno – kanalizacyjnej o 5 %
3. Bez łazienki i WC o 5 %
4. O obniżonym stanie technicznym lokalu:
 - a) średni o 10 %
 - b) poniżej średniego o 20 %

Stan techniczny lokalu określi komisja powołana przez Wójta, której ocena podlega jego zatwierdzeniu.

§ 3

Traci moc Zarządzenie Wójta Gminy Chodów 1/2014 z dnia 1 grudnia 2014 r. w sprawie w sprawie ustalenia stawki czynszu w lokalach stanowiących gminny zasób mieszkaniowy gminy Chodów.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia z mocą obowiązującą od dnia 1 stycznia 2020 r.

WÓJT

Marek Kowalewski