

DECYZJA O ŚRODOWISKOWYCH UWARUNKOWANIACH

Na podstawie art. 71 ust. 2 pkt. 2, art. 75 ust. 1 pkt.4, art. 84 oraz art. 85 ust. 1, ust. 2 pkt. 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2022 r. poz. 1029 ze zm.), a także na podstawie § 3 ust. 1 pkt. 54 lit. b rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r. poz. 1839 ze zm.) oraz zgodnie z art. 104, art. 107 § 1 oraz § 2 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2022 r. poz. 2000, ze zm.), po rozpatrzeniu wniosku Inwestora FG Power Management Sp. z o.o.; ul. Aleja Pokoju 1; 31-548 Kraków

orzekam

- I. Stwierdzić brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia polegającego na budowie elektrowni fotowoltaicznej o mocy do 5 MW, wraz z drogą dojazdową oraz przyłączem do krajowej sieci energetycznej i elementami infrastruktury technicznej, niezbędnymi do prawidłowego funkcjonowania przedsięwzięcia, przewidzianego do realizacji na terenie działki o nr ewid. 98, obręb Długie, gm. Chodów.**

- II. Określić warunki i wymagania dotyczące planowanego przedsięwzięcia w następującym zakresie:**
 1. Pod farmę fotowoltaiczną o mocy do 5 MW wraz z jej infrastrukturą przeznaczyć do 5,2 ha powierzchni działki o numerze ewid. 98, obręb Długie, gm. Chodów.
 2. Zainwestowania wyłączyć teren, na którym znajdują się zbiorniki wodne.
 3. Elektrownię fotowoltaiczną podzielić na 2 sektory z oddzielnymi ogrodzeniami.
 4. Wszelkie prace związane z realizacją przedsięwzięcia oraz ruch pojazdów prowadzić wyłącznie w porze dziennej, tj. w godz. 6.00 – 22.00.
 5. W związku z realizacją przedsięwzięcia nie prowadzić wycinki drzew i krzewów.
 6. Na etapie prowadzenia prac ziemnych należy zabezpieczyć wykopy przed wpadaniem do nich zwierząt np. poprzez zastosowanie tymczasowych ogrodzeń herpetologicznych, które po zakończeniu budowy należy usunąć, i/lub codziennie przed rozpoczęciem prac kontrolować wykopy, a uwięzione w nich zwierzęta niezwłocznie przenosić w bezpieczne miejsce. Taką samą kontrolę przeprowadzić bezpośrednio przed zasypaniem wykopów.
 7. Zastosować moduły fotowoltaiczne o powierzchni antyrefleksyjnej, zapobiegające efektowi odbicia światła od powierzchni paneli;
 8. Panele słoneczne montować na wysokości minimum 0,8 m mierząc od dolnej krawędzi paneli słonecznych do powierzchni ziemi.
 9. Na farmie fotowoltaicznej zainstalować do 5 sztuk stacji transformatorowych. W przypadku zastosowania transformatora olejowego, wyposażyć go w szczelną misę mogące pomieścić całą zawartość oleju oraz pozostałości po ewentualnej akcji gaśniczej w odległości min. 25 m od rowu melioracyjnego oraz zbiorników wodnych.

10. Magazyny energii w liczbie do 5 sztuk zrealizować jako obiekty kontenerowe, wolnostojące o szczelnych posadzkach, funkcjonujące w oparciu o technologię bateryjną, w sposób zabezpieczający środowisko gruntowo-wodne przed zanieczyszczeniem (magazyn energii wyposażać w system zarządzania energią, pozwalający na monitorowanie napięcia, kontroli temperatur i stanów naładowania)
11. Magazyny energii oraz stacje transformatorowe zlokalizować w odległości nie mniejszej niż 120 m od terenów podlegających ochronie akustycznej, wskazanych w przepisach odrębnych.
12. Inwertery rozmieścić na terenie farmy fotowoltaicznej w sposób równomierny.
13. Do mycia paneli prowadzić z wykorzystaniem wody bez żadnych środków chemicznych.
14. Do obsiewu powierzchni biologicznie czynnych elektrowni słonecznej nie używać gatunków roślin obcego pochodzenia.
15. Nie stosować nawozów sztucznych i chemicznych środków roślin.
16. Na etapie eksploatacji przedsięwzięcia koszenie prowadzić w okresie od 1 do 15 sierpnia oraz od 1 listopada do 15 lutego.
17. Wykonać ogrodzenie ażurowe bez podmurówki z pozostawieniem minimum 0,2 m przerwy między ogrodzeniem, a gruntem.
18. Wykonać pas zieleni osłonowo-izolacyjnej z nasadzeń drzew i krzewów od strony najbliższej zabudowy mieszkaniowej, tj.: wzdłuż północnej granicy planowanej elektrowni o minimalnej szerokości 3 m. Ogrodzenie na tym odcinku obsadzić roślinami pnącymi. Do nasadzeń nie używać drzew i krzewów oraz roślin pnących gatunków obcego pochodzenia. Nasadzenia pielęgnować i podlewać przez okres 3 lat.
19. W porze nocnej nie prowadzić oświetlenia terenu elektrowni i jej ogrodzenia w sposób ciągły.
20. Emisja hałasu generowanego przez instalację fotowoltaiczną nie przekraczała wartości 55 dB w porze dziennej oraz 45 dB w porze nocy w granicach najbliższej zabudowy mieszkaniowej, zgodnie z rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku (Dz.U. z 2014 r., poz.112).
21. oddziaływanie pola elektromagnetycznego nie spowoduje przekroczenia wartości określonej w rozporządzeniu Ministra Zdrowia z dnia 17 grudnia 2019 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów pól elektromagnetycznych w środowisku (Dz. U. z 2019 r., poz. 2448).
22. rozwiązania w zakresie gospodarki odpadami zagwarantowały skuteczną ochronę gleby, wód gruntowych oraz powietrza atmosferycznego przed zanieczyszczeniem, ze szczególnym uwzględnieniem wód opadowo-roztopowych.
23. plac budowy i jego zaplecze zorganizować z uwzględnieniem zasady minimalizacji zajęcia terenu i przekształcenia jego powierzchni;
24. plac budowy wyposażać w sorbenty, właściwe w zakresie ilości i rodzaju do potencjalnego zagrożenia, mogącego wystąpić w następstwie sytuacji awaryjnych;
25. do prac budowlanych dopuszczać tylko sprzęt w pełni sprawny oraz spełniający wymogi dopuszczające go do użytkowania;
26. okresowe bazy sprzętowe, materiałowe oraz miejsca tymczasowego magazynowania odpadów dla planowanej inwestycji należy zlokalizować w odległości minimum 25 m od rowu melioracyjnego oraz zbiorników wodnych; miejsca postoju pojazdów, maszyn i urządzeń zlokalizować na terenie utwardzonym i uszczelnionym;
27. w czasie prowadzenia robót budowlanych należy prowadzić stały monitoring stanu technicznego sprzętu budowlanego i transportowego oraz przypadków wystąpienia zanieczyszczenia gruntu i neutralizację miejsc mogących powodować ewentualne zagrożenie dla środowiska gruntowo-wodnego;
28. prace serwisowe maszyn i urządzeń wykorzystywanych do prac budowlanych oraz ich tankowanie wykonywać poza terenem realizacji inwestycji;
29. nie budować na terenie inwestycji ściśle utwardzonych dróg i placów wewnętrznych;
30. nie ingerować w istniejący rów melioracyjny; infrastrukturę planowanej farmy fotowoltaicznej odsunąć minimum 1,5 m od rowu melioracyjnego;

31. ścieki bytowe z zaplecza podczas budowy należy gromadzić w przenośnych szczelnych toaletach i okresowo wywozić przy pomocy podmiotów posiadających stosowne zezwolenia w tym zakresie;
32. gospodarować wytworzonymi odpadami (na wszystkich etapach inwestycji: realizacji, eksploatacji i likwidacji) w taki sposób, aby minimalizować ich powstanie; odpady magazynować selektywnie w wydzielonych miejscach w sposób zabezpieczający środowisko gruntowo-wodne przed zanieczyszczeniem w wyniku infiltracji wód odciekowych z miejsc magazynowania, a następnie w miarę potrzeby przekazywać podmiotowi uprawnionemu do odzysku lub unieszkodliwienia.
33. Zdjąć warstwę urodzajną gleby i odłożyć na przyrząd, a następnie wykorzystać do zagospodarowania terenów zielonych na terenie zainwestowania;
34. Wody opadowo-roztopowe odprowadzać na grunty biologiczne czynne, bez szkód dla osób trzecich;
35. W przypadku kolizji elementów planowanej farmy fotowoltaicznej z urządzeniami melioracji wodnych, należy wykonać stosowne prace inżynierskie mające zachować ciągłość tych systemów;
36. Po okresie eksploatacji, likwidację przedsięwzięcia przeprowadzić w sposób przywracający teren do stanu sprzed budowy przedsięwzięcia.

III. Ustalić charakterystykę planowanego przedsięwzięcia zawartą w załączniku nr 1 do niniejszej decyzji, jako jej integralną część.

UZASADNIENIE

W dniu 26.09.2022 r., Inwestor FG Power Management Sp. z o.o.; ul. Aleja Pokoju 1; 31-548 Kraków, wystąpił do Wójta Gminy Chodów z wnioskiem o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na budowie elektrowni fotowoltaicznej o mocy do 5 MW, wraz z drogą dojazdową oraz przyłączem do krajowej sieci energetycznej i elementami infrastruktury technicznej, niezbędnymi do prawidłowego funkcjonowania przedsięwzięcia, przewidzianego do realizacji na terenie działki o nr ewid. 98, obręb Długie, gm. Chodów.

Na podstawie złożonego wniosku, a w szczególności zgodnie z treścią dołączonej karty informacyjnej przedsięwzięcia (k. i. p.), sporządzonej przez Inwestora Inwestor FG Power Management Sp. z o.o.; ul. Aleja Pokoju 1; 31-548 Kraków ustalono, że planowanie przedsięwzięcia polegać będzie na budowie elektrowni fotowoltaicznej o mocy do 5 MW, wraz z drogą dojazdową oraz przyłączem do krajowej sieci energetycznej i elementami infrastruktury technicznej, niezbędnymi do prawidłowego funkcjonowania przedsięwzięcia, przewidzianego do realizacji na terenie działki o nr ewid. 98, obręb Długie, gm. Chodów. Zgodnie z k. i. p. i jego uzupełnieniem przedsięwzięcie zlokalizowane będzie na części działki nr ewidencyjnym 98 w miejscowości Długie, gmina Chodów, na powierzchni 5,2 ha (całkowita pow. działki wynosi 5,46 ha; klasoużytek N, RIVA, RV, PsV, RV). Przedmiotowe przedsięwzięcie będzie realizowane na gruntach należących do klasy RV1a, RV, PsV (terenie użytkowo rolniczo). Teren wokół planowanej inwestycji zagospodarowany głównie rolniczo, w najbliższym sąsiedztwie znajdują się zabudowania gospodarstw wiejskich. Najbliższe tereny wymagające ochrony akustycznej to teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej znajdującej się na działce o nr ewid. 31/4 (38 m od terenu inwestycji). Przez teren działki przechodzi linia elektroenergetyczna SN.

Na podstawie k. i. p. ustalono, że planowane przedsięwzięcie polegać będzie na budowie farmy fotowoltaicznej o mocy do 5 MW. Projektowana farma składać się będzie z zespołu paneli fotowoltaicznych (do 5 szt; do 5,0 m; ilość do 17 857 szt.); inwerterów(falowniki stringowe); kontenerowej stacji transformatorowej (do 5 szt; wyposażone w rozdzielnie niskiego napięcia, komorę transformatorową oraz rozdzielnię średniego napięcia; transformator suchy lub olejowy),

trasy kablowej (okablowanie po stronie AC wykonane bezpośrednio w ziemi); magazynu energii systemu monitoringu oraz ogrodzenia. Na terenie inwestycji powstanie droga wewnętrzna oraz plac manewrowy, wykonane jako częściowo przepuszczanie z tłucznia (kruszywa łamanego).

Wobec powyższego stwierdzono, że wnioskowane przedsięwzięcie zostało wymienione w § 3 ust. 1 pkt. 54 lit. b rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, tj. zabudowa przemysłowa, w tym zabudowa systemami fotowoltaicznymi lub magazynowa wraz z towarzyszącą infrastrukturą. Dlatego, zgodnie z treścią art. 71 ust. 2, ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko planowana inwestycja wymaga uzyskania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

Wójt Gminy Chodów pismem z dnia 05.10.2022 r. zawiadomił strony o wszczęciu postępowania, informując o możliwości zapoznania się z aktami sprawy.

Gmina Chodów nie posiada aktualnie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu objętego wnioskiem.

Stosownie do art. 64 ust. 1 pkt. 1, 2 i 4 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko na organie właściwym do wydania decyzji spoczywa obowiązek uzyskania opinii Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego oraz Dyrektora Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie w zakresie potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania planowanego przedsięwzięcia na środowisko.

W związku z powyższym, pismem z dnia 05.10.2022 r. Wójt Gminy Chodów zwrócił się do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Poznaniu, Państwowego Inspektora Sanitarnego w Kole oraz Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Zarząd w Kole o wydanie opinii w sprawie obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko i ewentualnego zakresu raportu dla planowanego przedsięwzięcia. Pismem z 18 października 2022 r. znak WOO-IV.4220.1301.2022.KL.1 Regionalny Dyrektor zwrócił się do Wójta Gminy Chodów m.in. o analizę kwalifikacji planowanego przedsięwzięcia oraz o przedstawienie informacji na temat faktycznego sposobu zagospodarowania terenu w otoczeniu przedsięwzięcia, jak również o wezwanie Inwestora do uzupełnienia k. i. p. Wyjaśnienia w wyżej wymienionej sprawie Wójt Gminy Chodów przekazał 5 stycznia 2023 r. W toku prowadzonego postępowania Dyrektor Zarządu Wód Polskich w Kole pismem: PO.ZZŚ.3.435.356.2022.RG.1 z dnia 20.10.2022 r. wezwał Wójta Gminy Chodów do uzyskania od Inwestora i przedstawienia dodatkowych wyjaśnień, do informacji zawartych w k. i. p. Pismo przewodnie Wójta wraz z uzupełnieniami Inwestora, przedstawiające wyjaśnienia i uzupełnienia do k. i. p. wpłynęły do ZZ w Kole w dniu 5 stycznia 2023 r.

Organy te wydały opinie:

- Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Kole- opinię sanitarną ON-NS.9011.3.56.2022 z dnia 18.10.2022 r. (data wpływu 19.10.2022 r.) o braku konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania ww. przedsięwzięcia na środowisko; po analizie uzupełnienia k.i.p. pismem ON-NS.9011.3.56a.2022 z dnia 18.01.2023 r. Państwowy Inspektor Sanitarny w Kole pottrzymał stanowisko z dnia 18.10.2022 r. znak ON-NS.9011.3.56.2022;
- Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie Zarząd Zlewni w Kole - opinię PO.ZZŚ.3.435.356.2022.RG.2 z dnia 16.01.2023 (data wpływu 18.01.2023 r.) o braku konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania ww. przedsięwzięcia na środowisko;
- Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Poznaniu- opinię WOO-IV.4220.1301.2022.KL.2 z dnia 19.01.2023 r. (data wpływu 20.01.2023) o braku konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania ww. przedsięwzięcia na środowisko.

Biorąc pod uwagę kryteria wymienione w art. 63 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2022 r. poz. 1029, z późn. zm.),

przeanalizowano: rodzaj, skalę i cechy przedsięwzięcia, wielkość zajmowanego terenu, zakres robót związanych z jego realizacją, prawdopodobieństwo, czas trwania, zasięg oddziaływania, możliwości ograniczenia oddziaływania oraz odwracalność oddziaływania, powiązania z innymi przedsięwzięciami, a także wykorzystanie zasobów naturalnych, różnorodność biologiczną, emisję i uciążliwości związane z eksploatacją przedsięwzięcia, gęstość zaludnienia wokół przedsięwzięcia oraz usytuowanie przedsięwzięcia z uwzględnieniem możliwego zagrożenia dla środowiska m.in. względem obszarów objętych ochroną, w tym stref ochronnych ujęć wód i obszarów ochronnych zbiorników wód śródlądowych, obszarów wymagających specjalnej ochrony ze względu na występowanie gatunków roślin, grzybów i zwierząt, ich siedlisk lub siedlisk przyrodniczych objętych ochroną, w tym obszarów Natura 2000, a także wpływ na krajobraz.

Uwzględniając kryteria wskazane w art. 63 ust. 1 pkt 1 lit. a ustawy ooś na podstawie danych zawartych w k.i.p. oraz jej uzupełnieniu ustalono, że planowane przedsięwzięcie polegać będzie na realizacji przedsięwzięcia pn.: „Budowa elektrowni fotowoltaicznej o mocy do 5 MW wraz z drogą dojazdową oraz przyłączem do krajowej sieci energetycznej i elementami infrastruktury technicznej, niezbędnymi do prawidłowego funkcjonowania przedsięwzięcia, przewidzianego do realizacji na terenie działki o nr ewid. 98, obręb Długie, gm. Chodów”. Zgodnie z k.i.p. w ramach przedsięwzięcia planuje się budowę systemu konstrukcji podparć dla paneli (konstrukcje, szyny montażowe stalowe, stal ocynkowana), montaż modułów fotowoltaicznych, wykonanie tras kablowych, budowę drogi dojazdowej do stacji transformatorowych, montaż stacji transformatorowych (do 5 sztuk), budowę ogrodzenia oraz montaż systemu monitoringu. Wnioskodawca przewiduje się dwie możliwości rozwiązań w zakresie wykonania stacji transformatorowej, tj. budynek będzie stanowić kontener techniczny lub zostanie on złożony z prefabrykowanych elementów. W uzupełnieniu do k.i.p. podano, że na obecnym etapie (z uwagi na brak warunków przyłączeniowych do sieci) nie jest możliwe podanie planowanego do zastosowania modelu magazynów energii. Wnioskodawca nie przewiduje jednak podziemnych magazynów energii oraz magazynów energii wykorzystujących proces elektrolizy czy instalacji do metalizacji. Wobec powyższego w warunkach niniejszej decyzji wskazało, aby magazyny energii zrealizować jako obiekty kontenerowe, wolnostojące o szczelnych posadzkach, funkcjonujące w oparciu o technologię baterii elektrochemicznych, która jest najczęściej stosowana obecnie na farmach fotowoltaicznych, w sposób zabezpieczający środowisko gruntowo-wodne przed zanieczyszczeniem (magazyn energii wyposażony w system zarządzania energią, pozwalający na monitorowanie napięcia, kontroli temperatur i stanów naładowania). Z treści złożonej dokumentacji wynika, że łączna powierzchnia działki, na której zaplanowano realizację przedsięwzięcia wynosi 5,46 ha, natomiast powierzchnia terenu farmy fotowoltaicznej wyniesie do 5,2 ha. Z zainwestowania zostanie wyłączony teren, na którym znajduje się zbiornik wodny. Powyższe uwzględniono w warunkach niniejszego postanowienia, gdyż to określa skalę i lokalizację przedsięwzięcia oraz sposób zagospodarowania terenu.

Biorąc pod uwagę rodzaj, skalę i cechy przedmiotowego przedsięwzięcia, uwzględniając fakt, iż na terenie inwestycji nie będą występowały zorganizowane źródła emisji substancji do powietrza, odnosząc się do zapisów art. 63 ust. 1 pkt 1 lit. d ustawy ooś, nie przewiduje się jej wpływu na stan jakości powietrza w rejonie zainwestowania. Źródłem emisji o charakterze niezorganizowanym będą procesy spalania paliw w silnikach pojazdów poruszających się po terenie przedsięwzięcia, jednakże serwisowanie elektrowni fotowoltaicznej w fazie eksploatacji i ruch pojazdów z tym związany będzie miał znikomy wpływ na jakość powietrza. Na etapie realizacji przedsięwzięcia, źródłem emisji substancji do powietrza będą procesy spalania paliw w silnikach pojazdów pracujących na placu budowy. Będzie to jednak oddziaływanie okresowe i ustanie po zakończeniu prac budowlanych.

Odnosząc się do art. 63 ust. 1 pkt 3 lit. a, c, d i e ustawy ooś na podstawie przedłożonej dokumentacji ustalono, że na obszarze działki objętej wnioskiem o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach występują użytki rolne zaliczane do klasy bonitacyjnej RIVa, RV, PsV, a w jej otoczeniu występują głównie tereny upraw rolniczych (od strony południowej, wschodniej i zachodniej). Ponadto na podstawie analizy przeprowadzonej w oparciu o system informacji przestrzennej na stronie <https://polska.e-mapa.net/> (dostęp: 18 stycznia 2023 r.) ustalono, że najbliższe tereny wymagające ochrony akustycznej są zlokalizowane po przeciwnej stronie drogi

w kierunku północnym, w odległości ponad 36 m od terenu planowanej farmy fotowoltaicznej. Są to tereny zabudowy zagrodowej. Inne zabudowania zagrodowe znajdują się w odległości ok 270 metrów na południe i 330 na wschód od inwestycji. Źródłem emisji hałasu na etapie realizacji przedsięwzięcia będą przede wszystkim urządzenia montażowe oraz pojazdy poruszające się po terenie zainwestowania. Celem ograniczenia uciążliwości akustycznej wszelkie prace oraz ruch pojazdów zostaną ograniczone do pory dnia, co uwzględniono w warunkach niniejszej decyzji. Będą to krótkotrwałe i odwracalne uciążliwości. Analiza k.i.p. oraz jej uzupełnienia wykazała, że wnioskodawca nie przewiduje wyposażenia modułów fotowoltaicznych w wentylatory do chłodzenia ogniw oraz systemów nadążnych. Na etapie eksploatacji przedmiotowego przedsięwzięcia głównym źródłem emisji hałasu będzie zatem praca transformatorów (umieszczonych w stacjach transformatorowych), magazyny energii oraz inwertery. Z uzupełnienia do k.i.p. wynika, że na etapie eksploatacji przedmiotowego przedsięwzięcia źródłem emisji hałasu będzie również praca od 20 do 200 sztuk inwerterów (w zależności od mocy pojedynczego urządzenia), które będą równomiernie rozmieszczone na terenie farmy fotowoltaicznej. Z załącznika graficznego dołączonego do uzupełnienia k.i.p. wynika, że magazyny energii oraz stacje transformatorowe nie zostaną zgrupowane na analizowanym terenie tylko równomiernie rozmieszczone, a najbliższe zlokalizowane tereny wymagające ochrony akustycznej będą znajdowały się w odległości ponad 120 m od tych obiektów. Ruch pojazdów na etapie eksploatacji inwestycji będzie sporadyczny, ograniczony do sytuacji związanych z prowadzeniem prac konserwacyjnych. Mając na względzie rodzaj i cechy planowanego przedsięwzięcia, parametry akustyczne transformatorów, inwerterów stosowanych na farmach fotowoltaicznych i rodzaj planowanych magazynów energii, ich liczbę oraz pracę instalacji wyłącznie w porze dnia, a także wskazane warunki realizacji przedsięwzięcia, nie przewiduje się przekroczenia dopuszczalnych poziomów hałasu określonych w rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku (Dz. U. z 2014 r. poz. 112). Celem ograniczenia oddziaływania akustycznego w warunkach niniejszego postanowienia wskazano liczbę oraz lokalizację stacji transformatorowych i magazynów energii. Ponadto wskazano lokalizację inwerterów.

Z przedstawionej dokumentacji wynika, że oddziaływanie przedsięwzięcia w zakresie emisji pola elektromagnetycznego jest małe i nie powinno mieć wpływu na okolicę, komfort życia ludzi i pracę urządzeń gospodarstwa domowego. Przedmiotowa instalacja fotowoltaiczna oraz infrastruktura kablowa linii elektromagnetycznych średniego napięcia nie spowoduje ponadnormatywnej emisji pola elektromagnetycznego. Normy określone w rozporządzeniu Ministra Zdrowia z dnia 17 grudnia 2019 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów pól elektromagnetycznych w środowisku (Dz. U. z 2019r., poz. 2448) będą zachowane. Realizacja i funkcjonowanie inwestycji elektromagnetycznych musi być zgodna z rozporządzeniem Ministra Klimatu z dnia 17 lutego 2020r. w sprawie sposobów sprawdzania dotrzymania dopuszczalnych poziomów pól elektromagnetycznych w środowisku (Dz. U. z 2020r., poz.258 ze zm.).

Odnosząc się do art. 63 ust. 1 pkt 1 lit. b oraz pkt 3 lit. f ustawy ooś na podstawie k.i.p. ustalono, że w na działkach objętych wnioskiem o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach oraz w bezpośrednim otoczeniu terenu planowanego przedsięwzięcia nie znajdują się zrealizowane farmy fotowoltaiczne. Najbliższa inna planowana do realizacji elektrownia słoneczna znajduje się w odległości około 1 km od kierunku zachodnim. Mając na uwadze skalę, rodzaj i charakter planowanego przedsięwzięcia, a także lokalizację, złożoność oddziaływania oraz realizację zgodnie z warunkami wskazanymi w niniejszej opinii, nie przewiduje się wystąpienia znaczących powiązań ani ponadnormatywnego kumulowania oddziaływań planowanej inwestycji z innymi przedsięwzięciami.

Z uwagi na rodzaj, skalę oraz lokalizację planowanego przedsięwzięcia, odnosząc się do zapisów art. 63 ust. 1 pkt 1 lit. e ustawy ooś należy uznać, że przy uwzględnieniu używanych substancji i stosowanych technologii oraz realizacji zgodnie z obowiązującymi przepisami i normami, ryzyko wystąpienia katastrofy budowlanej będzie ograniczone. Mając na uwadze rodzaj i treść złożonej dokumentacji, przedsięwzięcie nie zalicza się do kategorii zakładów stwarzających zagrożenie wystąpienia poważnych awarii przemysłowych, zgodnie z rozporządzeniem Ministra

Rozwoju z 29 stycznia 2016 r. w sprawie rodzajów i ilości znajdujących się w zakładzie substancji niebezpiecznych, decydujących o zaliczeniu zakładu do zakładu o zwiększonym lub dużym ryzyku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej (Dz. U. z 2016 r. poz. 138). Zastosowanie bateryjnego systemu magazynowania energii niesie ze sobą zwiększone niebezpieczeństwo pożarowe, jednak biorąc pod uwagę stosowane rozwiązania techniczne i zabezpieczenia należy uznać, że zagrożenie to będzie ograniczone. Ze względu na położenie geograficzne przedsięwzięcie nie jest zagrożone ryzykiem katastrofy naturalnej, w szczególności w wyniku wystąpienia: trzęsień ziemi, powodzi czy osuwisk. Przyjęte rozwiązania techniczne, w tym konstrukcja paneli oraz zastosowane materiały posiadające odpowiednie atesty i certyfikaty ograniczą wrażliwość przedsięwzięcia na postępujące zmiany klimatu. Ponadto przedsięwzięcie przyczyni się do zwiększenia produkcji energii odnawialnej, a tym samym do zmniejszenia emisji zanieczyszczeń do atmosfery z innych źródeł, co wpłynie na mitygację zmian klimatu.

Analizując kryteria wskazane w art. 63 ust. 1 pkt 3 lit. g ustawy ooś, na podstawie k.i.p. ustalono, że eksploatacja planowanego przedsięwzięcia nie będzie wiązała się ze stałym zapotrzebowaniem na wodę ani koniecznością odprowadzania ścieków. Realizacja planowanego przedsięwzięcia nie będzie związana z ingerencją w koryta cieków lub z przekształceniem zbiorników wodnych. Nie przewiduje się zmian ukształtowania terenu. Głównym elementem konstrukcji są wbijane kafarami na głębokość około 1,5-2 m słupy (profile stalowe) stanowiące nogi stołów konstrukcyjnych. W uzupełnieniu do k.i.p. wskazano, że plac budowy będzie wyposażony w sorbent pochłaniający substancje ropopochodne. Projektowana elektrownia fotowoltaiczna będzie obiektem bezobsługowym, a jej funkcjonowanie nie będzie związane z powstawaniem ścieków bytowych. Wody opadowe i roztopowe będą swobodnie wsiąkały w grunt. Z przedłożonej dokumentacji wynika, że panele fotowoltaiczne będą czyszczone czystą wodą bez żadnych środków chemicznych. Z uwagi na ochronę środowiska gruntowo-wodnego, powyższe znalazło odzwierciedlenie w warunkach niniejszej decyzji. Na etapie budowy, w celu zabezpieczenia środowiska gruntowo-wodnego planuje się korzystać z przetransportowanych na teren inwestycji przenośnych toalet. Z uzupełnienia do k.i.p. wynika, że magazyny energii będą znajdowały się w kontenerach. Celem ograniczenia oddziaływania na środowisko gruntowo-wodne w warunkach niniejszej opinii wskazano, aby wnioskodawca zapewnił wykonanie szczelnej posadzki w planowanych magazynach energii. Wnioskodawca planuje zastosowanie do 5 stacji transformatorowych, w których będą znajdowały się transformatory. Wnioskodawca wskazał, że zastosowane rozwiązania uwzględnią montaż szczelnych mis olejowych, które umożliwią gromadzenie oleju w przypadku awarii transformatora. Mając na uwadze powyższe, a także celem ochrony środowiska wodno-gruntowego zobowiązano wnioskodawcę do umieszczenia transformatorów w stacjach kontenerowych oraz – w przypadku zamontowania transformatora olejowego – do wyposażenia go w szczelną misę, mogącą zmagazynować całą objętość oleju oraz pozostałości po ewentualnej akcji gaśniczej w odległości min. 25 m od rowu melioracyjnego oraz zbiorników wodnych.

W kontekście art. 63 ust. 1 pkt 1 lit. f ustawy ooś ustalono, że gospodarowanie odpadami na etapie realizacji i eksploatacji przedmiotowego przedsięwzięcia odbywać się będzie na zasadach określonych w aktualnie obowiązujących przepisach szczegółowych. Na etapie prac budowlanych źródłem powstawania odpadów będą prace związane z montażem paneli. Z k.i.p. wynika, że powstające odpady będą tymczasowo magazynowane na terenie budowy w sposób selektywny w wyznaczonych do tego miejscach w pojemnikach. Następnie odpady będą przekazane uprawnionej firmie w celu w pierwszej kolejności do odzysku. Z uwagi na specyfikę przedsięwzięcia należy uznać, że farma fotowoltaiczna na etapie eksploatacji nie będzie stanowić znaczącego źródła powstawania odpadów. Odpady związane z utrzymaniem i konserwacją paneli oraz innych elementów infrastruktury farmy fotowoltaicznej będą na bieżąco przekazywane do dalszego zagospodarowania przez podmioty świadczące usługi w tym zakresie. Na etapie likwidacji powstające odpady zostaną przekazane podmiotom posiadającym odpowiednie zezwolenia w tym zakresie. Mając na uwadze powyższe nie przewiduje się negatywnego wpływu planowanego przedsięwzięcia na środowisko gruntowo-wodne w rejonie zainwestowania.

Ze względu na skalę, rodzaj i charakter przedsięwzięcia stwierdzono, że nie będzie ono negatywnie wpływać na lokalne warunki gruntowo-wodne. Na podstawie zgromadzonych materiałów ustalono, że realizacja planowanego przedsięwzięcia nie wpłynie znacząco negatywnie zarówno na stan wód powierzchniowych, jak i podziemnych. Uwzględniając zapisy k.i.p. oraz jej uzupełnienia, w kontekście art. 63 ust. 1 pkt 2 lit. a, b, c, d, f, g, h, i, j ustawy o oś stwierdzono, że teren przedsięwzięcia nie jest zlokalizowany w strefach ochronnych ujęć wód i obszarów ochronnych zbiorników wód śródlądowych, obszarów wybrzeży, górskich, leśnych i obszarów przylegających do jezior. W k.i.p. wskazano, że teren przedsięwzięcia jest położony poza obszarami o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe oraz archeologiczne. Przedsięwzięcie nie będzie zlokalizowane na obszarach uzdrowiskowych i ochrony uzdrowiskowej. Planowana elektrownia fotowoltaiczna nie będzie zlokalizowana na terenach o wysokiej gęstości zaludnienia. Nie przewiduje się także przekroczenia standardów jakości środowiska na przedmiotowym obszarze w związku z realizacją przedsięwzięcia.

W nawiązaniu do art. 63 ust. 1 pkt. 1 lit. c ustawy dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko ustalono, że realizacja inwestycji wiąże się z zastosowaniem typowych dla tego rodzaju przedsięwzięć prefabrykatów infrastruktury technicznej elektrowni oraz materiałów i surowców, takich jak m. in. kruszywo (różne frakcje i rodzaje), stal i inne metale, woda dla celów socjalnych oraz paliwa, które będą wykorzystywane przez maszyny budowlane oraz samochody dostawcze.

Odnosząc się do art. 63 ust. 1 pkt. 2 lit. e ustawy dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko, na podstawie przedstawionych materiałów stwierdzono, że teren przeznaczony pod przedsięwzięcie zlokalizowany jest poza obszarami chronionymi na podstawie ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2022 r. poz. 916, z późn. zm.). Najbliżej położonym obszarem Natura 2000 jest obszar mający znaczenie dla Wspólnoty Dąbrowa Świetlista w Pernie PLH100002, oddalony o 16,6 km od przedsięwzięcia. Przedmiotowe przedsięwzięcie będzie zlokalizowane na gruncie ornym, a jego realizacja nie będzie związana z wycinką drzew i krzewów. W związku z tym, iż na analizowanej działce znajdują się pojedyncze drzewa, w celu ochrony istniejącej szaty roślinnej i krajobrazu nałożono warunek, w związku z realizacją przedsięwzięcia nie prowadzić wycinki drzew i krzewów. Wycinki nie należy prowadzić niezależnie od tego, czy na jej przeprowadzenie jest wymagane zezwolenie. Przedsięwzięcie składać się będzie z 2 oddzielnych sektorów, pomiędzy którymi znajduje się zbiornik wodny. Drugi ze zbiorników znajduje się w przy północnej granicy terenu działki objętej wnioskiem o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach. W celu ochrony lokalnej bioróżnorodności i zminimalizowaniu oddziaływania na lokalne korytarze migracyjne nałożono warunek wyłączenia spod zainwestowania zbiornika wodnego i wykonaniu elektrowni składającej się z 2 sektorów z oddzielnymi ogrodzeniami. W otoczeniu przedsięwzięcia znajdują się grunty rolne, zadrzewienia śródpolne, zabudowa mieszkaniowa oraz znajdujące się w odległości do 1 km zbiorniki wodne. Nie stwierdzono obecności rzadkich i chronionych gatunków roślin. Powierzchnia elektrowni na etapie jej użytkowania zostanie obsiana roślinnością trawiastą, która będzie wykaszana i usuwana lub pozostawiana na powierzchni do rozkładu. W celu ochrony lokalnej bioróżnorodności nałożono warunek aby w do obsiewu powierzchni biologicznie czynnej elektrowni słonecznej nie używać gatunków roślin obcego pochodzenia. W celu ochrony ptaków lęgowych oraz w związku z lokalizacją w pobliżu planowanej instalacji fotowoltaicznej zbiorników wodnych nałożono w opinii warunek koszenia terenu elektrowni na etapie eksploatacji przedsięwzięcia poza okresem lęgowym ptaków, który dla większości gatunków ptaków krajobrazu rolniczego przypada przeciętnie od 1 marca do 31 lipca oraz poza okresem migracji płazów. Wiosenny okres migracji dla większości gatunków płazów w Polsce przypada przeciętnie od 15 lutego do końca maja, natomiast jesienny okres migracji przypada przeciętnie od 15 sierpnia do końca października. Ponadto wpisano warunek montażu paneli słonecznych na wysokości co najmniej 0,8 m mierząc od dolnej krawędzi paneli słonecznych do powierzchni ziemi co pozwoli na rozwój roślinności i w konsekwencji, umożliwi

ptakom wyprowadzenie lęgów, roślinom zawiązywanie nasion, a także pozwoli ograniczyć zacienienie paneli słonecznych przez roślinność. W celu ochrony zwierząt na etapie prowadzenia prac ziemnych oraz w celu umożliwienia migracji drobnym zwierzętom na etapie eksploatacji przedsięwzięcia w niniejszej opinii nałożono warunek regularnych kontroli wykopów, uwalniania uwieczonych w nich zwierząt oraz warunek wykonania ażurowego ogrodzenia bez podmurówki z pozostawieniem minimum 0,2 m przerwy między ogrodzeniem, a gruntem. W celu ograniczenia powierzchniowego spływu biogenów i substancji chemicznych nałożono warunek aby nie stosować nawozów sztucznych i chemicznych środków ochrony roślin. W celu ograniczenia efektu olśnienia nałożono warunek zastosowania paneli słonecznych o powierzchni antyrefleksyjnej, co ograniczy negatywne oddziaływanie na ptaki. Celem minimalizacji oddziaływania na ludzi i przyrodężywioną nałożono w opinii warunek rezygnacji z ciągłego oświetlenia terenu elektrowni i jej ogrodzenia w porze nocnej. Aby ograniczyć oddziaływanie na krajobraz wnioskodawca zamierza obiekty kubaturowe, stoły montażowe pod panelami i ogrodzenie pomalować w odcieniach szarości lub zieleni. Ponadto, aby osłonić elektrownię przed obserwatorem z zewnątrz nałożono warunek wykonania pasa zieleni osłonowo-izolacyjnej z nasadzeń drzew i krzewów od strony najbliższej zabudowy mieszkaniowej i zagrodowej tj.: wzdłuż północnej granicy planowanej elektrowni o minimalnej szerokości 3 m. Ogrodzenie na tym odcinku obsadzić roślinami pnącymi. Do nasadzeń nie używać drzew i krzewów oraz roślin pnących gatunków obcego pochodzenia. Nasadzenia pielęgnować i podlewać przez okres 3 lat. Podjęcie wskazanych powyżej działań pozwoli ograniczyć oddziaływanie na krajobraz oraz zmniejszy ryzyko powstania konfliktów społecznych. Najbliższa inna planowana do realizacji elektrownia słoneczna znajduje się w odległości około 1 km od kierunku zachodnim.

Odnosząc się do art. 63 ust. 1 pkt. 2 lit. k ustawy dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko ustalono, że planowane przedsięwzięcie realizowane będzie na terenie obszaru Jednolitej Części Wód Powierzchniowych o kodzie PLRW6000171833249 – Rgilewka do Strugi Kiełczewskiej, o statusie naturalna część wód (NAT) o złym stanie i ocenie ryzyka określonej jako zagrożona nieosiągnięciem celów środowiskowych.

Według charakterystyki Jednolitych Części Wód Podziemnych (JCWPd) planowana inwestycja znajduje się w granicach JCPWd o kodzie PLGW600062 o dobrym stanie ilościowym i słabym stanie chemicznym. Jest monitorowana a ocena ryzyka nieosiągnięcia celu środowiskowego jest zagrożona (zagrożenie dla wód podziemnych stanowi szeroko rozumiana infrastruktura kopalniana i przemysłowa).

Na przedmiotowej działce w północnej i środkowej części znajdują się zbiorniki wodne, które zgodnie z załączoną mapą zostaną wyłączone z obszaru planowanej inwestycji. Teren działki stanowi obszar gruntów zdrenowanych. Na terenie zainwestowania znajdują się urządzenia melioracji wodnych (rurociąg grawitacyjny, studzienka na rurociągu grawitacyjnym, zbieracze drenarski). Od wschodu działka 98 obręb Długie niewielkim fragmentem graniczy z rowem melioracyjnym.

Przedmiotowe przedsięwzięcie nie kwalifikuje się do inwestycji i działań, które wymagają uzyskania oceny wodnoprawnej, o których mowa w rozporządzeniu Ministra Gospodarki Morskiej i Żeglugi Śródlądowej z dnia 27 sierpnia 2019 r. w sprawie rodzajów inwestycji i działań, które wymagają uzyskania oceny wodnoprawnej (Dz. U. z 2019 r. poz.1752).

Ustalono, że przedsięwzięcie znajduje się poza: obszarem wodno-błotnym, obszarami chronionymi zbiorników wód śródlądowych, strefami ochronnymi ujęć wód, Głównymi Zbiornikami Wód Podziemnych, terenami szczególnego zagrożenia powodzią poza terenami korytarzy ekologicznych i obszarami objętymi ochroną na podstawie ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz.U.z 2022 r. poz. 84).

Mając na względzie charakter i skalę oddziaływania, zastosowane rozwiązania i technologie oraz przy założeniu realizacji określonych w sentencji warunków, stwierdza się brak możliwości znaczącego oddziaływania na pozostające w zasięgu oddziaływania jednolite części wód i nie stwierdza się negatywnego oddziaływania przedmiotowego przedsięwzięcia, stwarzającego zagrożenie dla realizacji celów środowiskowych, o których mowa w art. 56, art. 57, art. 59 i art. 61

ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne, a określonych dla tych części wód w „Planie gospodarowania wodami na obszarze Odry”, przyjętym rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 18 października 2016 r. (Dz. U. z 2016 r. poz. 1967).

Zgodnie z art. 63 ust. 1 pkt. 3 ustawy dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko przeanalizowano zasięg, wielkość i złożoność oddziaływania, jego prawdopodobieństwo, czas trwania, częstotliwość i odwracalność i możliwość powiązania z innymi przedsięwzięciami i ustalono, że realizacja ze realizacja planowanego przedsięwzięcia nie pociągnie za sobą zagrożeń dla środowiska. Przedmiotowe przedsięwzięcie nie będzie transgranicznie oddziaływać na środowisko.

Na podstawie art. 84 ust. 1 ustawy dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko w przypadku, gdy nie została przeprowadzona ocena oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, to w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach właściwy organ stwierdza brak potrzeby przeprowadzenia takiej oceny. Ponadto, w myśl art. 84 ust. 1a powyższej ustawy w decyzji organ może określić warunki lub wymagania dotyczące korzystania ze środowiska w fazie realizacji i eksploatacji lub użytkowania przedsięwzięcia, ze szczególnym uwzględnieniem konieczności ochrony cennych wartości przyrodniczych, zasobów naturalnych i zabytków oraz ograniczenia uciążliwości dla terenów sąsiednich.

Biorąc pod uwagę przeprowadzoną w toku postępowania w sprawie oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, analizę kryteriów planowanego przedsięwzięcia w zakresie, o którym mowa w art. 63 ust. 1 ustawy dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko, dokonaną w szczególności na podstawie wniosku, karty informacyjnej przedsięwzięcia, jak również poprzez uzyskanie opinii Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Poznaniu, Państwowego Inspektora Sanitarnego w Kole oraz Dyrektora PGW Wody Polskie, Wójt Gminy Chodów uznał, że po zrealizowaniu przez Inwestora wszystkich warunków zawartych w przedłożonych dokumentach oraz w niniejszej decyzji, planowane przedsięwzięcie będzie zgodne z wymaganiami przepisów o ochronie środowiska. Jednocześnie uwzględniając fakt, że w toku prowadzonego postępowania odstąpiono od obowiązku przeprowadzenia oceny na oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, tutejszy organ, zgodnie z art. 84 ww. ustawy stwierdził w niniejszej decyzji brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko.

Przed wydaniem decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedmiotowego przedsięwzięcia, Wójt Gminy Chodów, spełniając wymóg art. 10 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego, poinformował strony postępowania o możliwości zapoznania się z zebranymi w toku postępowania materiałami dla ww. przedsięwzięcia oraz o możliwości wypowiedzenia się co do zgromadzonych materiałów dowodowych w terminie 7 dni od dnia doręczenia wskazanej informacji. W określonym terminie żadna z stron postępowania nie wystąpiła z wnioskami ani uwagami.

Biorąc powyższe pod uwagę orzeczono jak w osnowie.

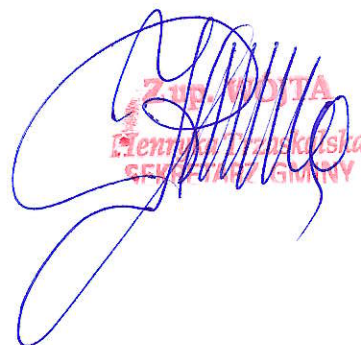
POUCZENIE

1. Od wydanej decyzji służy stronom odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Koninie za pośrednictwem Wójta Gminy Chodów w terminie 14 dni od dnia doręczenia niniejszej decyzji.
2. Zgodnie z art. 127a ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego w trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję.

Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

3. Niniejszą decyzję dołącza się do wniosku o wydanie decyzji, o których mowa w art. 72 ust. 1 oraz ust. 1a ustawy dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko. Złożenie wniosku lub dokonanie zgłoszenia następuje w terminie 6 lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna.

Złożenie wniosku lub dokonanie zgłoszenia może nastąpić w terminie do 10 lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna o ile strona, która złożyła wniosek o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach lub podmiot, na który została przeniesiona ta decyzja, otrzymali przed upływem terminu 6 lat od organu, który wydał decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach stanowisko, że aktualne są warunki realizacji przedsięwzięcia określone w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach lub postanowieniu, o którym mowa w art. 90 ust. 1 ustawy dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko, jeżeli było wydane. O zajęcie przez organ stanowiska można wystąpić po upływie 5 lat od dnia, kiedy decyzja stała się ostateczna.



The image shows a handwritten signature in blue ink. Below the signature is a red stamp that reads: "ZUP WOTTA", "Miasto/Przekaźnik", and "SEWERYJNY GMINY".

Otrzymują:

1. FG POWER MANAGEMENT Sp. z o.o.
Aleja Pokoju 1
31-553 Kraków
2. Strony postępowania w formie publicznego zawiadomienia-art. 49 Kpa.
3. a/a

Do wiadomości:

1. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Poznaniu
2. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Kole
3. Dyrektor Zarządu Zlewni Wód Polskich w Kole (e-mail)

Załączniki:

1. Charakterystyka przedsięwzięcia

CHARAKTERYSTYKA PRZEDSIĘWZIĘCIA

Planowane przedsięwzięcie polegać będzie na budowie elektrowni fotowoltaicznej o mocy do 5 MW, wraz z drogą dojazdową oraz przyłączem do krajowej sieci energetycznej i elementami infrastruktury technicznej, niezbędnymi do prawidłowego funkcjonowania przedsięwzięcia, przewidzianego do realizacji na terenie działki o nr ewid. 98, obręb Długie, gm. Chodów.

Zasadnicza część inwestycji obejmują budowę:

- systemu konstrukcji podparć dla paneli (konstrukcje, szyny montażowe stalowe, stal ocynkowana);
- montaż modułów fotowoltaicznych;
- trasy kablowej;
- drogi dojazdowej do stacji transformatorowej na terenie instalacji;
- montaż stacji transformatorowej (do 5 sztuk);
- ogrodzenia dla całego terenu farmy;
- montaż systemu monitoringu;
- montaż stacji ładowania;
- montaż magazynu energii.

Całkowita powierzchnia działki wskazanej pod inwestycję wynosi 5,46 ha. Powierzchnia działki jaka zostanie poddana przekształceniu w ramach planowanej inwestycji nie przekroczy 5,2 ha. Planowana łączna moc wszystkich zainstalowanych modułów fotowoltaicznych w planowanej instalacji wyniesie do ok. 5 MW. Przedmiotowa inwestycja realizowana będzie na gruntach ornych, pastwiskach oraz nieużytkach. Głównym celem przeprowadzenia inwestycji jest produkcja energii elektrycznej przez użycie promieniowania słonecznego.



Załącznik nr 1
do decyzji Wójta Gminy Chodów
nr ROŚ 6220.3.2022/2023 z dnia 24 lutego 2023 r.

