

**DECYZJA
O ŚRODOWISKOWYCH UWARUNKOWANIACH**

Na podstawie art. 71 ust. 2 pkt. 2, art. 75 ust. 1 pkt.4, art. 84 oraz art. 85 ust. 1, ust. 2 pkt. 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2022 r. poz. 1029 ze zm.), a także na podstawie § 3 ust. 1 pkt. 54 lit. b rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r. poz. 1839 ze zm.) oraz zgodnie z art. 104, art. 107 § 1 oraz § 2 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2022 r. poz. 2000, ze zm.), po rozpatrzeniu wniosku Inwestora RRSP 77 sp. z o.o. ul. Białostocka 20/45 03-471 Warszawa, reprezentowanego przez Pana Rafała Rzeszotarskiego członka zarządu RRSP 77 sp. z o.o. ul. Białostocka 20/45 03-471 Warszawa

orzekam

- I. Stwierdzić brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia polegającego na budowie wolnostojącej elektrowni fotowoltaicznej *Franki* wraz z instalacjami i urządzeniami technicznymi oraz pozostałą niezbędną infrastrukturą techniczną, przewidzianego do realizacji na terenie działek o nr ewid. 233, 234, 236, obręb Szolajdy, gm. Chodów.**

- II. Określić warunki i wymagania dotyczące planowanego przedsięwzięcia w następującym zakresie:**
 1. Pod farmę fotowoltaiczną o mocy do 5 MW wraz z jej infrastrukturą przeznaczyć do 6 ha sumarycznej powierzchni działek o nr ewid. 233, 234, 236, obręb Szolajdy, gmina Chodów.
 2. Zlokalizować do 5 sztuk stacji transformatorowych oraz falowniki w odległości minimum 50 m od najbliższych terenów chronionych akustycznie, o których mowa w przepisach odrębnych.
 3. Transformatory umieścić w prefabrykowanych, betonowych, budynkach o szczelnej posadzce. W przypadku zastosowania transformatorów olejowych, każdy transformator wyposażyć w szczelną misę olejową o pojemności pozwalającej pomieścić całą objętość oleju znajdującego się w transformatorze oraz pozostałości po ewentualnej akcji gaśniczej.
 4. Wszelkie prace związane z realizacją przedmiotowego przedsięwzięcia oraz ruch pojazdów ograniczyć do pory dnia, tj. 6:00 – 22:00.
 5. Nie stosować stałego oświetlenia terenu farmy fotowoltaicznej i jej ogrodzenia w porze nocnej.
 6. Spod zainwestowania wyłączyć zbiornik wodny na dz. 236 z zachowaniem 3 m pasa buforowego od tego zbiornika.
 7. Na etapie prowadzenia prac ziemnych codziennie przed rozpoczęciem prac kontrolować wykopy, a uwięzione w nich zwierzęta niezwłocznie przenosić w bezpieczne miejsce. Taką samą kontrolę przeprowadzić bezpośrednio przed zasypaniem wykopów.
 8. Zastosować moduły fotowoltaiczne o powierzchni antyrefleksyjnej.
 9. Panele słoneczne montować na wysokości minimum 0,8 m mierząc od dolnej krawędzi paneli słonecznych do powierzchni ziemi.

- YINING TION
WÓJCIŁ
10. Do obsiewu powierzchni biologicznie czynnych elektrowni słonecznej nie używać gatunków roślin obcego pochodzenia.
 11. Koszenie roślinności pokrywającej teren elektrowni prowadzić na etapie eksploatacji przedsięwzięcia w okresie od 1 sierpnia do końca lutego.
 12. Wykonać ogrodzenie ażurowe bez podmurówki z pozostawieniem minimum 0,2 m przerwy między ogrodzeniem a gruntem.
 13. W związku z realizacją przedsięwzięcia nie prowadzić wycinki drzew i krzewów.
 14. Na etapie eksploatacji przedsięwzięcia nie stosować nawozów sztucznych i chemicznych środków ochrony roślin.
 15. Wykonać pas zieleni osłono-izolacyjnej wzdłuż północnej granicy planowanej elektrowni o minimalnej szerokości 3 m. Ogrodzenie na tym odcinku obsadzić roślinami pnącymi. Do nasadzeń nie używać drzew i krzewów oraz roślin pnących gatunków obcego pochodzenia.
 16. Do mycia paneli fotowoltaicznych stosować czystą wodę, bez dodatku detergentów.

III. Ustalić charakterystykę planowanego przedsięwzięcia zawartą w załączniku nr 1 do niniejszej decyzji, jako jej integralną część.

UZASADNIENIE

W dniu 12.07.2022 r., Inwestor RRSP 77 sp. z o.o. ul. Białostocka 20/45 03471 Warszawa, reprezentowany przez Pana Rafała Rzeszotarskiego, członka Zarządu RR Solar sp. z o.o. ul. Białostocka 20/45 03471 Warszawa, wystąpił do Wójta Gminy Chodów z wnioskiem o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na budowie wolnostojącej elektrowni fotowoltaicznej *Franki* wraz z instalacjami i urządzeniami technicznymi oraz pozostałą niezbędną infrastrukturą techniczną, przewidzianego do realizacji na terenie działek o nr ewid. 233, 234, 236, obręb Szolajdy, gm. Chodów, powiat kolski, woj. wielkopolskie.

Na podstawie złożonego wniosku, a w szczególności zgodnie z treścią dołączonej karty informacyjnej przedsięwzięcia, sporządzonej przez Inwestora RRSP 77 sp. z o.o. ul. Białostocka 20/45 03-471 Warszawa ustalono, że planowanie przedsięwzięcia polegać będzie na budowie wolnostojącej farmy fotowoltaicznej „Franki” o łącznej mocy nie większej niż 5 MW wraz z infrastrukturą towarzyszącą, zajmującą powierzchnię do ok. 6 ha na działkach o nr ewid. 233, 234, 236, obręb Szolajdy, gm. Chodów. Inwestycja może być prowadzona etapami lub zostać podzielona na mniejsze elektrownie słoneczne, których łączna moc nie przekroczy 5 MW. Łączna powierzchnia terenu, na którym planuje się lokalizację farmy fotowoltaicznej wyniesie około 6 ha. Projektowana instalacja fotowoltaiczna będzie składać się głównie z następujących elementów: ogniwa fotowoltaiczne, przekształtniki DC/AC (inwertery), wolnostojące prefabrykowane stacje transformatorowe średniego napięcia (SN), instalacje elektryczne, jednoosiowe systemy nadążne lub stałe konstrukcje montażowe, przyłącza kablowe, układy pomiarowo-rozliczeniowe oraz pomiarowo- kontrolne, system monitoringu, ochrona odgromowa i przeciwprzepięciowa, ogrodzenie wraz z co najmniej jedną bramą wjazdową. Na potrzeby elektrowni planuje się użycie modułów fotowoltaicznych o mocy jednostkowej do 2000 Wp. Panele zostaną ułożone pod kątem. Dolna krawędź modułu będzie znajdować się na wysokości min. 0,8 m nad poziomem gruntu, a górna na wysokości do 5 metrów (w zależności od konfiguracji stołu). Dopuszcza się monitorowanie modułów na jednoosiowych systemach nadążnych, które śledzą wędrówkę słońca. W takim przypadku kąt nachylenia modułów ulega cyklicznej zmianie. Dopuszcza się montaż ogniw w relacji północ-południe, jak i wschód – zachód. Przekształtniki DC/ AC (inwertery) zamocowane będą do konstrukcji wsporczych lub zlokalizowane przy stacjach transformatorowych w ilości do 100 sztuk. Zostaną postawione także wolnostojące prefabrykowane stacje transformatorowe w liczbie nie większej niż 5 sztuk. Ponadto wokół terenu elektrowni planuje

się ogrodzenie z siatki zgrzewalnej lub ogrodzenia panelowego o wysokości około 2 m. W celu minimalizacji zacienienia modułów PV wielkość oka siatki powinna wynosić min. 5 cm, dopuszcza się również zastosowanie drutu kolczastego okalającego teren farmy, mocowanego 15-20 cm powyżej siatki. W celu umożliwienia migracji małych zwierząt pozostawiony zostanie prześwit wielkości co najmniej 20 cm pomiędzy ogrodzeniem a powierzchnią gruntu. Dla zapewnienia ochrony mienia przewiduje się objęcie terenu elektrowni zarówno instalacją oświetleniową jak i systemem monitoringu przemysłowego wokół ogrodzenia.

Powierzchnia zajęta pod elektrownię wraz z infrastrukturą towarzyszącą będzie wynosiła do 6 ha oraz miała moc do 5 MW. Wobec powyższego stwierdzono, że wnioskowane przedsięwzięcie zostało wymienione w § 3 ust. 1 pkt. 54 lit. b rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, tj. zabudowa przemysłowa, w tym zabudowa systemami fotowoltaicznymi lub magazynowa wraz z towarzyszącą infrastrukturą. Dlatego, zgodnie z treścią art. 71 ust. 2, ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko planowana inwestycja wymaga uzyskania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

Wójt Gminy Chodów pismem z dnia 15.07.2022 r. zawiadomił strony o wszczęciu postępowania, informując o możliwości zapoznania się z aktami sprawy.

Gmina Chodów nie posiada aktualnie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu objętego wnioskiem.

Stosownie do art. 64 ust. 1 pkt. 1, 2 i 4 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko na organie właściwym do wydania decyzji spoczywa obowiązek uzyskania opinii Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego oraz Dyrektora Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie w zakresie potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania planowanego przedsięwzięcia na środowisko.

W związku z powyższym, pismem z dnia 15.07.2022 r. Wójt Gminy Chodów zwrócił się do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Poznaniu, Państwowego Inspektora Sanitarnego w Kole oraz Dyrektora Zarządu Zlewni Wód Polskich w Kole o wydanie opinii w sprawie obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko i ewentualnego zakresu raportu dla planowanego przedsięwzięcia. Dyrektor Zarządu Zlewni Wód w Kole pismem PO.ZZŚ.3.435.241.2022.PP z dnia 29.07.2022 r. przekazał według właściwości do Dyrektora Zarządu Zlewni Wód Polskich w Łowiczu wniosek Wójta Gminy Chodów, znak: ROŚ.6220.2.2022, z dnia 15.07.2022 r. w sprawie wydania opinii co do potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

Organy te wydały opinie:

- Dyrektor Zarządu Zlewni Wód Polskich w Łowiczu- opinię WA.ZZŚ.5.435.1.351.2022.KP z dnia 04.10.2022 (data wpływu 07.10.2022 r.) o braku konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania ww. przedsięwzięcia na środowisko;
- Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Kole- opinię sanitarną ON-NS.9011.3.35.2022 z dnia 29.07.2022 r. (data wpływu 29.07.2022 r.) o braku konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania ww. przedsięwzięcia na środowisko;
- Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Poznaniu- opinię WOO-IV.4220.941.2022.MP.2 z dnia 27.09.2022 r. (data wpływu 28.09.2022) o braku konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania ww. przedsięwzięcia na środowisko.

Biorąc pod uwagę kryteria wymienione w art. 63 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko przeanalizowano: rodzaj, cechy i skalę przedsięwzięcia, wielkość zajmowanego terenu, zakres robót związanych z jego realizacją, prawdopodobieństwo, czas trwania, zasięg oddziaływania, możliwości ograniczenia oddziaływania oraz odwracalność oddziaływania, powiązania z innymi przedsięwzięciami, a także wykorzystanie zasobów naturalnych, różnorodność biologiczną, emisję i uciążliwości związane z eksploatacją przedsięwzięcia, gęstość zaludnienia wokół przedsięwzięcia oraz usytuowanie przedsięwzięcia względem obszarów wymagających specjalnej ochrony ze względu na występowanie gatunków roślin, grzybów i zwierząt, ich siedlisk lub siedlisk przyrodniczych objętych ochroną, w tym obszarów Natura 2000.

Uwzględniając zapisy art. 63 us. 1 pkt. 1 lit. a ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko, na podstawie przedłożonej karty informacyjnej przedsięwzięcia ustalono, że planowane przedsięwzięcie polegać będzie na budowie elektrowni fotowoltaicznej o mocy do 5 MW na terenie działek o nr ewid. 233, 234, 236, obręb Szolałdy, gm. Chodów. Z treści złożonej karty informacyjnej wynika, że łączna moc paneli fotowoltaicznych nie przekroczy 5 MW. Przedsięwzięcie będzie obejmowało: ogniwa fotowoltaiczne na wolnostojących konstrukcjach wsporczych, inwertery DC/AC zamocowane do konstrukcji wsporczych lub zlokalizowane przy stacjach transformatorowych, stacje transformatorowe (jedna stacja zajmuje obszar około 35 m², przewiduje się do 5 stacji), instalacje elektryczne, jednoosiowe systemy nadążne lub stałe konstrukcje montażowe, przyłącza kablowe, układy pomiarowo- rozliczeniowe oraz pomiarowo-kontrolne, ogrodzenie wraz z co najmniej jedną bramą wjazdową, system monitoringu, ochrona odgromowa i przeciwprzepięciowa. Inwestor zastrzega sobie możliwość realizacji przedsięwzięcia etapowo. W karcie informacyjnej podano, że łączna powierzchnia działek, na których zaplanowano realizację przedsięwzięcia wyniesie około 11,87 ha, natomiast powierzchnia terenu farmy fotowoltaicznej wyniesie do 6 ha. Powyższe uwzględniono w warunkach niniejszej decyzji, gdyż to określa skalę i lokalizację przedsięwzięcia oraz sposób zagospodarowania terenu.

Biorąc pod uwagę rodzaj, skalę i cechy przedmiotowego przedsięwzięcia, uwzględniając fakt, iż na terenie inwestycji nie będą występowały zorganizowane źródła emisji substancji do powietrza, odnosząc się do zapisów art. 63 ust. 1 pkt. 1 lit. d ustawy dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko, nie przewiduje się jej wpływu na stan jakości powietrza w rejonie zainwestowania. Źródłem emisji o charakterze nieorganizowanym będą procesy spalania paliw w silnikach pojazdów poruszających się po terenie przedsięwzięcia, jednakże serwisowanie farmy w fazie eksploatacji i ruch pojazdów z tym związany będzie miał znikomy wpływ na jakość powietrza. Na etapie realizacji przedsięwzięcia, źródłem emisji substancji do powietrza będą procesy spalania paliw w silnikach pojazdów pracujących na placu budowy. Będzie to jednak oddziaływanie okresowe i ustanie po zakończeniu prac budowlanych.

Odnosząc się do art. 63 ust. 1 pkt. 3 lit. a, c, d, oraz e ustawy dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko, na podstawie zgromadzonej dokumentacji ustalono, że teren przeznaczony pod przedmiotowe przedsięwzięcie zaplanowano do realizacji na polach uprawnych (zboża, kukurydza), nieużytkach, łąkach oraz terenach zabudowy mieszkaniowej, które zostaną wyłączone spod inwestycji. Od strony północnej teren graniczy z drogą gminną. W karcie informacyjnej podano, że od strony wschodniej, wzdłuż granicy terenu przedsięwzięcia biegnie rów melioracyjny. Na działce nr 236 znajduje się nieużytek porośnięty w głównej mierze topolami. Od strony południowej i zachodniej obszar planowanej inwestycji graniczy z innymi polami uprawnymi. Z analizy przedłożonej dokumentacji wynika, że najbliższa zabudowa znajduje

się na terenie działki nr 233 (teren planowanego przedsięwzięcia) oraz w kierunku północnym, za drogą gminną.

Inwestor planuje na analizowanym terenie lokalizację do 5 stacji transformatorowych, jak również dopuszcza montaż jednoosiowych systemów nadążnych- śledzących słońce. W takim przypadku kąt nachylenia modułów ulegać będzie cyklicznej zmianie, jednakże w nocy elektrownia fotowoltaiczna nie będzie funkcjonować. Analiza karty informacyjnej przedsięwzięcia oraz jej uzupełnienia wykazała, że Inwestor nie przewiduje wyposażenia modułów fotowoltaicznych w wentylatory do chłodzenia ogniw. W oparciu o informacje zawarte w karcie informacyjnej ustalono, że najbliższe tereny chronione, o których mowa w tabeli 1 załącznika do rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku (Dz. U. z 2014 r. poz. 112) znajdują się na terenie objętym wnioskiem oraz w kierunku północnym, po przeciwnej stronie istniejącej drogi. Są to tereny zabudowy zagrodowej. Celem ograniczenia oddziaływania akustycznego Inwestor przyjął, iż zarówno falowniki, jak i planowane stacje transformatorowe będą zlokalizowane w odległości nie mniejszej niż 50 m od budynków mieszkalnych. Powyższe w odniesieniu do terenów chronionych akustycznie zawarto w warunkach niniejszej decyzji. Źródłem emisji hałasu na etapie realizacji przedsięwzięcia będą przede wszystkim urządzenia montażowe oraz pojazdy poruszające się po terenie zainwestowania. Celem ograniczenia uciążliwości akustycznej wszelkie prace oraz ruch pojazdów zostaną ograniczone do pory dnia, co uwzględniono w warunkach niniejszej decyzji. Będą to krótkotrwałe i odwracalne uciążliwości. Biorąc powyższe pod uwagę, w szczególności niewielką skalę, cechy i parametry przedsięwzięcia, realizację przedsięwzięcia zgodnie z podanymi w niniejszej decyzji warunkami, nie przewiduje się, aby realizacja i eksploatacja przedsięwzięcia mogła wiązać się z przekroczeniami dopuszczalnych poziomów hałasu określonych w rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku (Dz. U. z 2014 r. poz. 112) na granicy najbliższych terenów chronionych akustycznie.

Ponadto uwzględniając przyjęte rozwiązania techniczne, w tym napięcia infrastruktury energetycznej, nie przewiduje się, aby eksploatacja inwestycji mogła powodować przekroczenie dopuszczalnych poziomów pól elektromagnetycznych w środowisku określonych w rozporządzeniu Ministra Zdrowia z dnia 7 grudnia 2019 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów pól elektromagnetycznych w środowisku (Dz. U. z 2019 r. poz. 2448).

Odnosząc się do art. 63 ust. 1 pkt 1 lit. b oraz pkt 3 lit. f ustawy dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko ustalono, że w otoczeniu przedmiotowych działek nie ma obecnie realizowanych i zrealizowanych przedsięwzięć, które swym oddziaływaniem mogłyby skumulować się z potencjalnym oddziaływaniem planowanej farmy fotowoltaicznej. Z materiałów znajdujących się z zasobach Regionalnej Dyrekcji Ochrony Środowiska w Poznaniu wynika, że najbliższa inna elektrownia fotowoltaiczna planowana jest do realizacji w odległości około 0.12 w kierunku północno-wschodnim. Uwzględniając powyższe, biorąc pod uwagę charakter analizowanego przedsięwzięcia, złożoność oddziaływania oraz realizację zgodnie z warunkami wskazanymi w niniejszej opinii, nie przewiduje się wystąpienia znaczących powiązań ani ponadnormatywnego kumulowania oddziaływań planowanej inwestycji z innymi przedsięwzięciami.

W związku z zapisami art. 63 ust. 1 pkt. 1 lit. e ustawy dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko, dotyczącymi ryzyka wystąpienia poważnej awarii, katastrof naturalnych i budowlanych, biorąc pod uwagę rodzaj planowanego przedsięwzięcia, przy uwzględnieniu używanych substancji i stosowanych technologii, należy stwierdzić, że nie należy ono do zakładów o dużym lub zwiększonym ryzyku wystąpienia poważnej awarii- określonych w rozporządzeniu Ministra Rozwoju z dnia 29 stycznia 2016 r. W sprawie rodzajów i ilości

znajdujących się w zakładzie substancji niebezpiecznych, decydujących o zaliczeniu zakładu do zakładu o zwiększonym lub dużym ryzyku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej (Dz. U. 2016 poz. 138). Ponadto uwzględniając realizację i eksploatację przedsięwzięcia, zgodnie z obowiązującymi normami i przepisami, ryzyko wystąpienia katastrof budowlanych będzie ograniczone. Na podstawie zapisów karty informacyjnej ustalono, że teren planowanego przedsięwzięcia nie jest położony w strefie zagrożenia powodziowego, w strefie zagrożonej możliwością wystąpienia osuwisk, ruchów skorupy ziemskiej, klimatycznych i możliwych zdarzeń ekstremalnych. Przyjęte rozwiązania techniczne, w tym konstrukcja paneli oraz zastosowane materiały posiadające odpowiednie certyfikaty ograniczą wrażliwość przedsięwzięcia na zmiany klimatu. Ponadto przedsięwzięcie przyczyni się do zwiększenia produkcji energii odnawialnej, a tym samym do zmniejszenia emisji zanieczyszczeń do atmosfery z innych źródeł, co może wpłynąć pozytywnie na zmiany klimatu.

Analizując kryteria wskazane w art. 63 ust. 1 pkt. 3 lit. g ustawy dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko i kartą informacyjną przedsięwzięcia wynika, że eksploatacja planowanego przedsięwzięcia nie będzie wiązała się ze stałym zapotrzebowaniem na wodę ani koniecznością odprowadzania ścieków. Zaplecze budowy zostanie wyposażone w środki do neutralizacji substancji ropopochodnych. Projektowana elektrownia fotowoltaiczna będzie obiektem bezobsługowym. Wody deszczowe i roztopowe będą swobodnie wsiąkały w grunt. W przedłożonej dokumentacji wskazano, że czyszczenie elementów prowadzone będzie z użyciem czystej wody, bez dodatku jakichkolwiek środków chemicznych. Wobec powyższego zobowiązano Inwestora do wykorzystywania w powyższym celu czystej wody, bez dodatku detergentów. Na etapie budowy, w celu zabezpieczenia środowiska gruntowo-wodnego planuje się korzystać z przetransportowanych na teren inwestycji przenośnych toalet. Inwestor planuje zainstalowanie 5 sztuk stacji transformatorowych składających się z prefabrykatów fundamentu betonowego i odbudowy betonowej. Podłoga może posiadać otwory włazowe umożliwiające wejście do fundamentu. Inwestor wskazał, że zastosowane rozwiązania uwzględnia montaż szczelnej miski olejowej lub równoważnego rozwiązania, które umożliwi gromadzenie oleju w przypadku awarii transformatora. Mając na uwadze powyższe, a także celem ochrony środowiska wodno-gruntowego zobowiązano Inwestora do umieszczenia transformatorów w prefabrykowanych, betonowych, budynkach ze szczelnymi posadzkami oraz – w przypadku zamontowania transformatora olejowego – do wyposażenia go w szczelną misę, mogącą zmagazynować całą objętość oleju oraz pozostałości po ewentualnej akcji gaśniczej.

W kontekście art. 63 ust. 1 pkt. 1 lit. f ustawy dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko ustalono, że gospodarowanie odpadami na etapie realizacji i eksploatacji przedmiotowego przedsięwzięcia odbywać się będzie na zasadach określonych w aktualnych obowiązujących przepisach szczegółowych. Na etapie prac budowlanych źródłem powstawania odpadów będą prace związane z montażem paneli. Z karty informacyjnej wynika, że podczas budowy farmy fotowoltaicznej nie będą powstawały odpady w postaci mas ziemnych i gleby. Odpady budowlane, opakowaniowe i komunalne będą segregowane do odpowiednich pojemników, a następnie przekazane uprawnionej firmie w celu w pierwszej kolejności do odzysku. Z uwagi na specyfikę przedsięwzięcia należy uznać, że farma fotowoltaiczna na etapie eksploatacji, nie będzie stanowić znaczącego źródła powstawania odpadów. Zgodnie z kartą informacyjną odpady nie będą magazynowane na terenie przedsięwzięcia – będą na bieżąco przekazywane wyspecjalizowanym podmiotom do dalszego zagospodarowania. Wywarzane będą odpady związane z utrzymaniem i konserwacją paneli i innych elementów infrastruktury farmy fotowoltaicznej, które będą na bieżąco przekazywane do dalszego zagospodarowania przez podmioty świadczące usługi w tym zakresie. Na etapie likwidacji powstające odpady zostaną przekazane podmiotom posiadającym odpowiednie

Mkon

zezwolenia w tym zakresie. Mając na uwadze powyższe nie przewiduje się negatywnego wpływu planowanego przedsięwzięcia na środowisko gruntowo-wodne w rejonie zainwestowania.

Odnosząc się do art. 63 ust. 1 pkt. 2 lit. a, b, c, d, f, g, h, i, j ustawy dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko, na podstawie zapisów karty informacyjnej ustalono, że teren przedsięwzięcia nie jest zlokalizowany na obszarach wodno- błotnych i innych obszarach o płytkim poziomie zalegania wód podziemnych, w strefach ochronnych ujęć wód i obszarach ochronnych zbiorników wód śródlądowych, obszarach wybrzeży i środowiska morskiego, górskiego, leśnego oraz obszarach przylegających do jezior. W karcie informacyjnej przedsięwzięcia wskazano, że przedsięwzięcie nie zostanie zlokalizowane na obszarach o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe oraz archeologiczne, a także na obszarach uzdrowiskowych i ochrony uzdrowiskowej. Przedsięwzięcie nie będzie zlokalizowane na obszarach o dużej gęstości zaludnienia.

W nawiązaniu do art. 63 ust. 1 pkt. 1 lit. c ustawy dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko ustalono, że realizacja inwestycji wiąże się z zastosowaniem typowych dla tego rodzaju przedsięwzięć prefabrykatów infrastruktury technicznej elektrowni oraz materiałów i surowców, takich jak m. in. kruszywo (różne frakcje i rodzaje), stal i inne metale, woda dla celów socjalnych oraz paliwa, które będą wykorzystywane przez maszyny budowlane oraz samochody dostawcze.

Odnosząc się do art. 63 ust. 1 pkt. 2 lit. e ustawy dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko, na podstawie przedstawionych materiałów stwierdzono, że teren przeznaczony pod przedsięwzięcie zlokalizowany jest poza obszarami chronionymi na podstawie ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. Z 2022 r. poz. 916, ze zm.). Najbliżej położonym obszarem Natura 2000 jest obszar mający znaczenie dla Wspólnoty Dąbrowa Świetlista w Pernie PLH100002, oddalony o 8,4 km od przedsięwzięcia. Przedsięwzięcie będzie zlokalizowane głównie na gruncie ornym, a jego realizacja nie będzie związana z wycinką drzew i krzewów. W otoczeniu przedsięwzięcia znajdują się grunty rolne, zabudowa zagrodowa, niewielki zbiornik wodny we wschodniej części dz. nr 236 ciek o nazwie Dopływ z Szołajd i rów melioracyjny przepływające wzdłuż granic planowanej elektrowni oraz znajdujące się w odległości do 1 km zbiorniki wodne. W związku z obecnością zadrzewień i zakrzewień rosnących wzdłuż granic elektrowni i przy zbiorniku wodnym, w celu ochrony istniejącej szaty roślinnej, lokalnej bioróżnorodności oraz krajobrazu nałożono warunek, aby w związku z realizacją przedsięwzięcia nie prowadzić wycinki drzew i krzewów, a także warunek wyłączenia spod zainwestowania zbiornika wodnego na dz. 236 z zachowaniem 3 m pasa buforowego od tego zbiornika. Wycinki nie należy prowadzić niezależnie od tego czy na jej przeprowadzenie jest wymagane zezwolenie. W uzupełnieniu karty informacyjnej przedsięwzięcia przedłożono wyniki obserwacji przyrodniczych przeprowadzonych 20 i 29 sierpnia 2022 r.. Zgodnie z treścią uzupełnienia do karty informacyjnej przedsięwzięcia na analizowanym terenie nie stwierdzono obecności chronionych gatunków roślin i grzybów, ani rzadkich gatunków ptaków, a z płazów stwierdzono obecność 2 osobników żaby trawnej i 1 ropuchę szarą. Na etapie eksploatacji przedsięwzięcia teren farmy słonecznej obsiany zostanie roślinnością trawistą, lub zostanie pozostawiony do naturalnej sukcesji. Roślinność będzie wykaszana i usuwana lub pozostawiana na powierzchni. Celem ochrony lokalnej bioróżnorodności nałożono warunek, aby w przypadku obsiewu powierzchni biologicznie czynnej elektrowni słonecznej nie używać gatunków roślin obcego pochodzenia. W celu ochrony ptaków lęgowych oraz w związku z lokalizacją cieków i obecnością w pobliżu zbiorników wodnych, nałożono w niniejszej decyzji warunek koszenia terenu elektrowni na etapie eksploatacji przedsięwzięcia poza okresem lęgowym ptaków krajobrazu rolniczego oraz poza okresem migracji płazów. Wiosenny okres migracji

dla większości płazów w Polsce przypada przeciętnie od 15 lutego do końca maja, natomiast jesienny okres migracji przypada przeciętnie od 15 sierpnia do końca października. Nałożono także warunek montażu paneli słonecznych na wysokości co najmniej 0,8 m nad ziemią co pozwoli na rozwój roślinności i w konsekwencji, umożliwi ptakom wyprowadzenie lęgów, roślinom zawiązywanie nasion, a także pozwoli ograniczyć zacienienie paneli słonecznych przez roślinność. W celu ograniczenia powierzchniowego spływu biogenów i substancji chemicznych nałożono warunek rezygnacji ze stosowania nawozów sztucznych i chemicznych środków ochrony roślin. Na etapie prowadzenia prac ziemnych opinii nałożono warunek regularnych kontroli wykopów i uwalniania uwięzionych w nich zwierząt. Aby umożliwić migrację drobnym zwierzętom nałożono w niniejszej decyzji warunek montażu ogrodzenia ażurowego, bez podmurówki z pozostawieniem minimum 0,2 m przerwy między ogrodzeniem, a powierzchnią ziemi. Celem ograniczenia efektu olśnienia nałożono warunek zastosowania paneli słonecznych o powierzchni antyrefleksyjnej, co ograniczy negatywne oddziaływanie na ptaki. W celu minimalizacji oddziaływania na ludzi i przyrodę ożywioną nałożono w niniejszej decyzji warunek rezygnacji z ciągłego oświetlenia terenu elektrowni i jej ogrodzenia w porze nocnej. Aby osłonić elektrownię przed obserwacjami z zewnątrz nałożono warunek wykonania pasa zieleni osłono-izolacyjnej od strony najbliższej zabudowy zagrodowej, tj. wzdłuż północnej granicy planowanej elektrowni o minimalnej szerokości 3 m. Ogrodzenie na tym odcinku należy obsadzić roślinami pnącymi. W celu ochrony bioróżnorodności nałożono warunek, aby do nasadzeń nie używać drzew, krzewów i roślin pnących gatunków obcego pochodzenia. Podjęcie wskazanych powyżej działań pozwoli ograniczyć oddziaływanie na krajobraz oraz zmniejszy ryzyko powstawania konfliktów społecznych. Mając na względzie lokalizację planowanego przedsięwzięcia poza obszarami chronionymi, na gruncie ornym oraz realizację przedsięwzięcia zgodnie z nałożonymi w decyzji warunkami, nie przewiduje się znaczącego negatywnego oddziaływania inwestycji na środowisko przyrodnicze, w tym na różnorodność biologiczną, rozumianą jako liczebność i kondycję populacji występujących gatunków, w szczególności chronionych, rzadkich lub ginących gatunków roślin, zwierząt i grzybów oraz ich siedlisk. Realizacja przedsięwzięcia nie wpłynie także na obszary chronione, a w szczególności na siedliska przyrodnicze, gatunki roślin i zwierząt oraz ich siedliska, dla których ochrony zostały wyznaczone obszary Natura 2000, a także nie spowoduje pogorszenia integralności poszczególnych obszarów Natura 2000 lub ich powiązań z innymi obszarami. Ponadto przedsięwzięcie nie spowoduje utraty i fragmentacji siedlisk oraz nie wpłynie na korytarze ekologiczne i funkcję ekosystemu.

Odnosząc się do art. 63 ust. 1 pkt. 2 lit. k ustawy dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko ustalono, że przedmiotowe przedsięwzięcie zlokalizowane jest w dorzeczu Wisły w obszarze jednolitych części wód powierzchniowych PLRW2000172721849 Miłonka.

Dla JCPW Miłonka stan określono jako zły, a osiągnięcie celów środowiskowych uznano za niezagrażone. Dla przedmiotowej JCWP wyznaczono derogację na podstawie art. 4 ust. 4 Ramowej Dyrektywy Wodnej, tj. Dyrektywy 2000/60/WE, którą uzasadnia się brakiem możliwości technicznych. W zlewni JCWP występują presje: komunalna, przemysłowa, rolnictwo. W programie działań zaplanowano wszystkie możliwe działania mające na celu ograniczenie presji rolniczej tak, aby możliwe było osiągnięcie wskaźników zgodnych z wartościami dobrego stanu. Zaplanowano działania podstawowe, obejmujące uporządkowanie gospodarki ściekowej, które nie są wystarczające, aby zredukować tę presję w zakresie wystarczającym dla osiągnięcia dobrego stanu. Z związku z powyższym wskazano również działania uzupełniające, obejmujące (przeprowadzenie pogłębionej analizy presji w celu zaplanowania działań ukierunkowanych na redukcję fosforu). Zaplanowano także działania obejmujące „przegląd pozwoleń wodnoprawnych na wprowadzanie ścieków do wód lub do ziemi przez użytkowników zlewni KCWP z uwagi na zagrożenie osiągnięcia celów środowiskowych, zgodnie z art. 136 ust. 3 ustawy – Prawo wodne”, mające na celu ograniczenie tej presji tak, aby możliwe było osiągnięcie wskaźników zgodnych z wartościami

Milona

dobrego stanu. Z uwagi jednak na czas niezbędny dla wdrożenia działań, a także okres niezbędny aby wdrożone działania przyniosły wymierne efekty, dobry stan będzie mógł być osiągnięty do roku 2027.

Teren inwestycji znajduje się w granicach Głównego zbiornika Wód Podziemnych nr 226 – „Krośniewice – Kutno”.

Uznać należy, iż rozwiązania techniczne przedstawione w KIP pozwolą zabezpieczyć środowisko wodne przed emisją substancji ropopochodnych do wód podziemnych. Teren realizacji przedsięwzięcia zlokalizowany jest w granicy jednolitej części wód podziemnych o europejskim kodzie PLGW200063. Której stan chemiczny i ilościowy określono jako dobry, a osiągnięcie celów środowiskowych uznano za niezagrożone. Wyżej wskazana JCWPd nie uzyskała odstępstw dla osiągnięcia celów środowiskowych ze względu na brak możliwości technicznych.

Ze względu na skalę, charakter i zakres przedmiotowego przedsięwzięcia stwierdzono, że planowane zamierzenie inwestycyjne nie będzie stwarzać zagrożeń dla osiągnięcia celów środowiskowych jednolitych części wód, w tym będzie odbywało się w sposób zapewniający nienaruszalność przepisów prawnych dotyczących ochrony wód, określonych w rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 18 października 2016r. w sprawie Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły (Dz. U. z dnia 28 listopada 2016 r.).

Zgodnie z art. 63 ust. 1 pkt. 3 ustawy dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko przeanalizowano zasięg, wielkość i złożoność oddziaływania, jego prawdopodobieństwo, czas trwania, częstotliwość i odwracalność, możliwość ograniczenia oddziaływania, a także możliwość powiązań z innymi przedsięwzięciami ustalono, że realizacja planowanego przedsięwzięcia nie pociągnie za sobą zagrożeń dla środowiska i przedmiotowe przedsięwzięcie nie będzie transgranicznie oddziaływać na środowisko.

Instalacja fotowoltaiczna ze względu na bezobsługowy tryb pracy będzie wymagać jedynie okresowej kontroli, bieżących przeglądów i konserwacji. Najbliższe tereny podlegające ochronie akustycznej znajdują się w odległości ok. 38 metrów od planowanej lokalizacji. Funkcjonowanie planowanej elektrowni fotowoltaicznej pozwoli na wyeliminowanie zanieczyszczeń towarzyszących produkcji energii przez źródła konwencjonalne. Emisja substancji do powietrza będzie występowała na etapie realizacji przedsięwzięcia i nie spowoduje przekroczenia wartości dopuszczalnych w rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 24 sierpnia 2012r. w sprawie poziomów niektórych substancji w powietrzu (Dz. U. z 2021 r. poz.845). Klimat akustyczny na etapie eksploatacji przedsięwzięcia będzie kształtowany przez pracę transformatorów i ruch komunikacyjny, związany z właściwym utrzymaniem terenu elektrowni i prowadzeniem prac serwisowych. Po uwzględnieniu lokalnych uwarunkowań obszaru inwestycji i odległości od zabudowań mieszkalnych, normy akustyczne określone w rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku (Dz. U. z 2014 r. poz. 112) będą dotrzymanywane. Użytkowanie przedmiotowej instalacji nie powinno wpływać na pogorszenie stanu akustycznego środowiska. W trakcie eksploatacji planowanej instalacji nie przewiduje się wytwarzania znacznej ilości odpadów, zwłaszcza niebezpiecznych, co wynika z modułowego charakteru elektrowni. Nie przewiduje się magazynowania odpadów na terenie instalacji. Wszystkie powstałe odpady zbierane selektywnie będą usuwane przez uprawnionego odbiorcę posiadającego stosowne zezwolenia. W fazie użytkowania instalacji prognozuje się wytwarzanie wyłącznie wód opadowych i roztopowych.

Na podstawie art. 84 ust. 1 ustawy dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko w przypadku, gdy nie została przeprowadzona ocena oddziaływania

przedsięwzięcia na środowisko, to w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach właściwy organ stwierdza brak potrzeby przeprowadzenia takiej oceny. Ponadto, w myśl art. 84 ust. 1a powyższej ustawy w decyzji organ może określić warunki lub wymagania dotyczące korzystania ze środowiska w fazie realizacji i eksploatacji lub użytkowania przedsięwzięcia, ze szczególnym uwzględnieniem konieczności ochrony cennych wartości przyrodniczych, zasobów naturalnych i zabytków oraz ograniczenia uciążliwości dla terenów sąsiednich.

Biorąc pod uwagę przeprowadzoną w toku postępowania w sprawie oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, analizę kryteriów planowanego przedsięwzięcia w zakresie, o którym mowa w art. 63 ust. 1 ustawy dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko, dokonaną w szczególności na podstawie wniosku, karty informacyjnej przedsięwzięcia, jak również poprzez uzyskanie opinii Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Poznaniu, Państwowego Inspektora Sanitarnego w Kole oraz Dyrektora PGW Wody Polskie, Wójt Gminy Chodów uznał, że po zrealizowaniu przez Inwestora wszystkich warunków zawartych w przedłożonych dokumentach oraz w niniejszej decyzji, planowane przedsięwzięcie będzie zgodne z wymaganiami przepisów o ochronie środowiska. Jednocześnie uwzględniając fakt, że w toku prowadzonego postępowania odstąpiono od obowiązku przeprowadzenia oceny na oddziaływanie przedsięwzięcia na środowisko, tutejszy organ, zgodnie z art. 84 ww. ustawy stwierdził w niniejszej decyzji brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko.

Przed wydaniem decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedmiotowego przedsięwzięcia, Wójt Gminy Chodów, spełniając wymóg art. 10 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego, poinformował strony postępowania o możliwości zapoznania się z zebranymi w toku postępowania materiałami dla ww. przedsięwzięcia oraz o możliwości wypowiedzenia się co do zgromadzonych materiałów dowodowych w terminie 7 dni od dnia doręczenia wskazanej informacji. W określonym terminie żadna z stron postępowania nie wystąpiła z wnioskami ani uwagami.

Biorąc powyższe pod uwagę orzeczono jak w osnowie.

POUCZENIE

1. Od wydanej decyzji służy stronom odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Koninie za pośrednictwem Wójta Gminy Chodów w terminie 14 dni od dnia doręczenia niniejszej decyzji.
2. Zgodnie z art. 127a ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego w trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania decyzja staje się ostateczna i prawomocna.
3. Niniejszą decyzję dołącza się do wniosku o wydanie decyzji, o których mowa w art. 72 ust. 1 oraz ust. 1a ustawy dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko. Złożenie wniosku lub dokonanie zgłoszenia następuje w terminie 6 lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna.

Złożenie wniosku lub dokonanie zgłoszenia może nastąpić w terminie do 10 lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna o ile strona, która złożyła wniosek o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach lub podmiot, na który została przeniesiona

ta decyzja, otrzymali przed upływem terminu 6 lat od organu, który wydał decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach stanowisko, że aktualne są warunki realizacji przedsięwzięcia określone w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach lub postanowieniu, o którym mowa w art. 90 ust. 1 ustawy dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko, jeżeli było wydane. O zajęcie przez organ stanowiska można wystąpić po upływie 5 lat od dnia, kiedy decyzja stała się ostateczna.

WÓJT

Marek Kowalewski

Otrzymują:

1. Pan Rafał Rzeszotarski
RRSP 77 sp. z o. o.
Ząbkowska 31
03-736 Warszawa
2. Strony postępowania w formie publicznego zawiadomienia-art. 49 Kpa.
3. a/a

Do wiadomości:

1. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Poznaniu (ePUAP)
2. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Kole (ePUAP)
3. Dyrektor Zarządu Zlewni Wód Polskich w Kole (e-mail)

Załączniki:

1. Charakterystyka przedsięwzięcia

CHARAKTERYSTYKA PRZEDSIĘWZIĘCIA

Planowane przedsięwzięcie polegać będzie na budowie wolnostojącej farmy fotowoltaicznej *Franki* o mocy nie większej niż 5 MW wraz z instalacjami i urządzeniami technicznymi oraz pozostałą niezbędną infrastrukturą techniczną, przewidzianego do realizacji na terenie działek o nr ewid. 233, 234, 236, obręb Szołajdy, gm. Chodów.

W skład projektowanej elektrowni wchodzić będą następujące elementy:

- Wolnostojące prefabrykowane stacje transformatorowe średniego napięcia (SN) – nie więcej niż 5 (pięć) sztuk; ostateczna liczba stacji transformatorowych zostanie określona po uzyskaniu warunków przyłączenia;
- Jednoosiowe systemy nadaszowe lub stałe konstrukcje montażowe;
- Ogniwa fotowoltaiczne na wolnostojących konstrukcjach wsporczych, dolna krawędź paneli min. 0,8 m nad powierzchnią gruntu;
- Przekształtniki DC/AC (inwertery) zamocowane do konstrukcji wsporczych lub zlokalizowanych przy stacjach transformatorowych – do 100 sztuk;
- System monitoringu (bariery IR, czujki ruchu, kamery);
- Ogrodzenie wraz z co najmniej jedną bramą wjazdową;
- Przyłącza kablowe;
- Instalacje elektryczne;
- Układy pomiarowo-rozliczeniowe oraz pomiarowo-kontrolne;
- Ochrona odgromowa i przeciwprzepięciowa;

Zamierzenie inwestycyjne prowadzi do pozyskania energii elektrycznej poprzez przetworzenie energii słonecznej w ogniwach fotowoltaicznych. Wyprowadzeniem mocy z terenu farmy do sieci elektroenergetycznej będzie realizowane poprzez stacje transformatorowe oraz przyłącza kablowe.

Łączna powierzchnia terenu, na którym planuje się lokalizację farmy fotowoltaicznej wraz z towarzyszącą infrastrukturą techniczną wyniesie około 6 ha.

Teren inwestycji zostanie ogrodzony i będzie monitorowany. Elektrownia będzie pracować bezobsługowo. Teren inwestycji w 90% pozostanie biologicznie czynny, a obszar elektrowni pomiędzy rzędami paneli planuje się pozostawić naturalnej sukcesji lub obsiać łąką kwiatną w celu retencji wody oraz zwiększenia populacji owadów zapylających. Planowana inwestycja nie tylko będzie spełniać założenia wykorzystywania odnawialnych źródeł energii, ale będzie zgodna z zaleceniami Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie oraz Generalnej Dyrekcji Ochrony Środowiska w zakresie ochrony owadów zapylających. Ograniczenie działalności rolniczej na obszarze instalacji oraz zwiększenie bioróżnorodności stworzy nowe dogodne miejsca lęgowe i żerowiskowe dla lokalnie występującej fauny.

Pojawiające się oddziaływania na środowisku w fazie realizacji przy odpowiedniej organizacji robót będą zminimalizowane i przemijające. Oddziaływania w fazie eksploatacji mieszczą się w granicach dopuszczalnych poziomów dla poszczególnych komponentów środowiska. Widoczność planowanej inwestycji będzie ograniczona tylko do terenu bezpośredniego przylegającego do omawianego obszaru, w promieniu 400 m inwestycja będzie bardzo słabo widoczna, ze względu na swoją niewielką wysokość i położenie na terenach z wieloma przesłonami widokowymi (wysokość konstrukcji wraz z modułami wyniesie do 5,). Dodatkowo w celu minimalizacji widoczności inwestycji planowane jest zastosowanie nasadzeń zieleni izolacyjnej.

Planowana inwestycja znajduje się poza obszarami podlegającymi ochronie, które zostały określone w ustawie z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody. Planowana inwestycja nie będzie negatywnie oddziaływać na drożność korytarzy migracyjnych. Planowana inwestycja znajduje się poza obszarami ważnymi dla ptaków.

WÓJT

Marek Kowalewski