

**Protokół Nr XLIII.2021**  
**z sesji Rady Gminy w Chodowie odbytej dnia 28 września 2021r.**

Sesję otworzył i przewodniczył Przewodniczący RG p. R. Olczyk. Byli obecni radni, Wójt Gminy Chodów, Skarbnik Gminy, Sekretarz Gminy oraz pracownicy Urzędu Gminy Chodów. Po powitaniu przybyłych stwierdził, że na stan 15 radnych w sesji bierze udział 12 co stanowi quorum przy którym rada może obradować i podejmować uchwały. Następnie zwrócił się z pytaniem czy są wnioski o zmianę porządku obrad. Wniosków nie zgłoszono.

**Porządek obrad:**

1. Otwarcie obrad i stwierdzenie prawomocności obrad.
2. Informacja o działalności komisji rady między sesjami.
3. Podjęcie uchwały w sprawie zmian w budżecie gminy na 2021 rok.
4. Podjęcie uchwały w sprawie zmiany uchwalenia Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Chodów na lata 2021- 2026.
5. Podjęcie uchwały w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości.
6. Podjęcie uchwały w sprawie zwolnienia z podatku od nieruchomości.
7. Informacja komisji rewizyjnej o przeprowadzonej kontroli i przyjęcie wniosków z tej kontroli (Szołajdy).
8. Przyjęcie protokołów z poprzednich sesji.
9. Informacja z wykonania budżetu gminy Chodów za I półrocze 2021 roku.
10. Informacja Wójta o działalności między sesjami.
11. Informacja o złożonych interpelacjach i zapytaniach.
12. Wolne wnioski i informacje.
13. Zamknięcie obrad XLIII sesji Rady Gminy.

W związku z problemami technicznymi Przewodniczący rady Gminy zarządził krótką przerwę. **Ad2** Przewodniczący komisji rewizyjnej Pan A. Zduńczyk poinformował, że komisja rewizyjna pracowała na wielu spotkaniach w związku z pismem, które wpłynęło do Rady Gminy odnośnie działalności Wójta z uwagi na nielegalne składowisko niebezpiecznych odpadów chemicznych w m. Szołajdy i swoje stanowisko przedstawi w odpowiednim punkcie. Przewodnicząca komisji skarg, wniosków i petycji Pani K. Wróblewska poinformowała, że komisja obradowała przed sesją dnia bieżącego oraz ze względu na sytuację komisja telefonicznie wypracowała stanowiska. Przewodniczący komisji mienia Pan A. Śniegowski poinformował, że komisja pracowała przed sesją wraz z innymi komisjami. Przewodnicząca komisji budżetu Pani L. Nowakowska oznajmiła, że komisja budżetu obradowała 24 września a tematem spotkania były sprawy związane z dzisiejszą sesją a między innymi kwestie podatkowe oraz zmiany w budżecie.

**Ad3** Pani Skarbnik przedstawiła zmiany w budżecie gminy Chodów na 2021 rok. Poinformowała, że :

**zwiększa się dochody budżetowe o kwotę 488 296.00 zł w działach:**

\*różne rozliczenia (subwencja oświatowa -7 700.00 zł., dotacja- 400 000.00 zł);

\*ochrona zdrowia (promocja szczepień - 30 196.00 zł);

\*pomoc społeczna (składki społeczne, dotacja celowa – 2000.00 zł., zasiłki okresowe – 30 000.00 zł., wynagrodzenie dla opiekuna osoby ubezwłasnowolnionej, dotacja – 2 900.00 zł.);

\*edukacyjna opieka wychowawcza (stypendia szkolne, dotacja- 13 000.00 zł.);

\*rodzina (składki społeczne, dotacja - 2 500.00 zł).

**Zmniejsza się dochody budżetowe o kwotę 425 196.00 zł. w działach:**

\*administracja publiczna (dotacja- 1 000.00 zł);

\*różne rozliczenia (pozostałe wpływy- 400 000.00 zł);

\*ochrona zdrowia ( promocja szczepień - 24 196.00 zł.).

**Zmniejsza się plan wydatków budżetowych o 104 800.00 zł. w działach :**

\*administracja publiczna (wynagrodzenia osobowe - 1000.00 zł.);

\*oświata (wynagrodzenie bezosobowe – 5500.00 zł., usługi obce – 2 000.00 zł., usługi telekomunikacyjne – 2 000.00 zł., zakup usług pozostałych, dowóz uczniów – 50 000.00 zł. wydatki niezaliczane do wynagrodzenia- 2 300.00 zł. wynagrodzenia osobowe- 23 600.00 zł, wynagrodzenie roczne- 500.00 zł, składki społeczne- 5 000.00 zł, składki na fundusz pracy 2 100.00 zł. );

\*pomoc społeczna (usługi telekomunikacyjne – 1 200.00 zł, wyjazdy służbowe – 1 000.00 zł, opłaty różne – 100.00 zł., szkolenia – 1 000.00 zł,

\*edukacyjna opieka wychowawcza (świetlice szkolne, wynagrodzenie bezosobowe– 6300.00 zł., składki na ubezpieczenie społeczne 1 000.00 zł., składki na fundusz pracy- 200.00 zł.)

**Zwiększa się plan wydatków budżetowych o kwotę 167 900.00 zł w działach:**

\*administracja publiczna ( zakup energii elektrycznej – 7 000.00 zł.);

\*oświata ( wynagrodzenie osobowe – 41 000.00 zł., zakup materiałów – 9 500.00 zł., pozostałe usługi – 7 700.00 zł.);

\*ochrona zdrowia (wynagrodzenia osobowe 2 264.11 zł., składki społeczne - 643.67 zł., składki na fundusz pracy 92.22 zł, wynagrodzenie bezosobowe – 3 000.00 zł,)

\*pomoc społeczna (domy pomocy społecznej, zakup usług pozostałych – 7 000.00 zł, składki zdrowotne- 2 000.00 zł. świadczenia wypłacane opiekunom – 30 000.00 zł, wydatki niezaliczane do wynagrodzeń – 700.00 zł., świadczenia 2856.00 zł, usługi pozostałe- 2 444.00 zł. w tym zadania zlecone 40 zł. odpis na zakładowy Fundusz świadczeń socjalnych- 200.00 zł.)

\* edukacyjna opieka wychowawcza (stypendia szkolne, 13 000.00zł.)

\* rodzina ( składki zdrowotne - 2 500.00 zł)

\* gospodarka komunalna i ochrona środowiska (usługi konserwacyjne, oświetlenie uliczne – 35 000.00 zł)

\* kultura i ochrona dziedzictwa narodowego (świetlice wiejskie, zakup energii elektrycznej- 1 000.00 zł.)

Przewodnicząca komisji budżetu Pani L. Nowakowska poinformowała, że komisja dokładnie zapoznała się ze zmianami w budżecie gminy na 2021 rok. Oznajmiła, że komisja nie wnosi żadnych uwag. Zwróciła uwagę, że brakuje 7 000.00 zł na Domy Pomocy Społecznej oraz 35 000.00 zł na oświetlenie uliczne i drogowe. Zwróciła się z prośbą do rady o przyjęcie zaproponowanych zmian w budżecie gminy na 2021 rok. Wobec braku chętnych do dalszej dyskusji Przewodniczący odczytał projekt uchwały i zarządził głosowanie nad uchwałą w sprawie zmian w budżecie gminy na 2021 rok . W głosowaniu wzięło udział 12 radnych za było 12, przeciw 0, wstrzymało się 0. Przewodniczący stwierdził, że rada uchwałę przyjęła. Karta z głosowania stanowi załącznik do niniejszego protokołu. Uchwała stanowi załącznik do niniejszego protokołu.

**Ad4** Pani Skarbnik przedstawiła projekt uchwały w sprawie zmiany uchwalenia Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Chodów na lata 2021-2026. Poinformowała, że w związku ze zmianą Rozporządzenia, które weszło z mocą od 1 stycznia 2021 roku, mamy 3 miesiące na dokonanie zmian paragrafów dochodowych w klasyfikacji budżetowej. Paragrafy te dotyczą środków, które Gmina otrzymała z Rządowego Funduszu Inwestycji Lokalnych oraz na promocję i dowóz osób do punktów szczepień. Zmiany w Wieloletniej Prognozie Finansowej polegają na przeniesieniu dochodów pozostałych na dotację kwoty 430 196.00 zł. Inne zapisy pozostają bez zmian. Przewodnicząca komisji budżetu Pani L. Nowakowska zaznaczyła, że są to zapisy ustawowe i nie mamy na nie wpływu. Wobec braku chętnych do dalszej dyskusji Przewodniczący odczytał projekt uchwały i zarządził głosowanie nad uchwałą w sprawie

zmiany uchwalenia Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Chodów na lata 2021-2026. W głosowaniu wzięło udział 12 radnych za było 12, przeciw 0, wstrzymało się 0. Przewodniczący stwierdził, że rada uchwałę przyjęła. Karta z głosowania stanowi załącznik do niniejszego protokołu. Uchwała stanowi załącznik do niniejszego protokołu.

**Ads** Wójt zaznajomił Radę z projektem uchwały w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości. Poinformował, że większość stawek każdego roku była określana jako ustawowa, a niektóre były decyzją Wójta oraz Rady zmniejszane. Po przanalizowaniu budżetu zauważyliśmy, że brakuje środków na inwestycje oraz inne rzeczy i wzorem innych samorządów oznajmił, że chce uszczelnić opłaty podatkowe i oscyluje stawki podatkowe na ustawowe czyli maksymalne. Oznajmił, że zaproponowane stawki podatków będą podwyższane bądź obniżane zgodnie ze stawką państwową. Wójt zwrócił się do Sołtysów, że zaproponowana stawka podatku od nieruchomości – od budynków lub ich części w pkt E – 6.75 zł. zmienia się na 8.68 zł. zgodnie z innymi stawkami ustawowymi. Przewodniczący dodał, że stawka została zmieniona na posiedzeniu wspólnym komisji. Przewodnicząca komisji budżetu Pani L. Nowakowska przypomniała, że obradowała już wcześniej z komisjami – 24 września. Zaznaczyła, że komisja sama zaproponowała urealnienie i wyrównanie stawek do ustawowych. Oznajmiła, że Rada Gminy zawsze te stawki obniżała i nigdy nie obowiązywały u nas stawki ustawowe. Poinformowała, że komisja przychyliła się do stawek zaproponowanych przez Wójta. Zaznaczyła, że chcemy przeprowadzać inwestycje na terenie Gminy Chodów, dlatego potrzebne są na to pieniądze. Przewodniczący poinformował, że jeśli obniżymy jakąkolwiek stawkę podatku to przyznawane są mniejsze subwencje. Radny S. Śmigiel poinformował, że dostajemy pieniądze na różne inwestycje dlatego też, musimy mieć pieniądze by do nich dokładać bo nie są w 100 % finansowane. Wójt dodał, że jeśli występujemy o dofinansowanie np. do Urzędu Marszałkowskiego to jest to refundacja w 63 %, pozostały wkład to udział własny Gminy. W innych przypadkach również musimy posiadać wkład własny. Odnosił się do słów Przewodniczącego. Oznajmił że prawdą jest to, że subwencje są zmniejszane przez wysokość podatków. Państwo uważa wtedy, że Gmina jest bogata i skoro nie posiada maksymalnych stawek podatków również nie potrzebuje tak wysokich subwencji. Poinformował, że chce prowadzić inwestycję a do tego potrzebuje funduszy.

Przewodniczący odczytał propozycję stawek podatku od nieruchomości :

„I. Określa się wysokość stawek podatku od nieruchomości – od gruntu:

1. związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków ..... od 1 m<sup>2</sup> powierzchni;  
stawka ustawowa 1,03 zł. , propozycja stawki od Wójta i Rady - 1,03 zł.
2. pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych ..... od 1ha powierzchni;  
stawka ustawowa 5,17 zł. , propozycja stawki od Wójta i Rady – 5,17 zł.
3. pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego ..... od 1m<sup>2</sup> powierzchni;  
stawka ustawowa 0,54 zł. , propozycja stawki od Wójta i Rady – 0,54 zł.
4. niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 9 października 2015r. o rewitalizacji(t.jedn.Dz.U. z 2021r.poz.485 z póź.zm.) i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeśli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego ..... od 1m<sup>2</sup> powierzchni.  
stawka ustawowa 3,40 zł. , propozycja stawki od Wójta i Rady – 3,40 zł.

- II. Określa się wysokość stawek podatku od nieruchomości - od budynków lub ich części:
1. mieszkalnych ..... od 1m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej;  
stawka ustawowa 0,89 zł. , propozycja stawki od Wójta i Rady – 0,89 zł.
  2. związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej ..... od 1m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej;  
stawka ustawowa - 25,74 zł. , propozycja stawki od Wójta i Rady – 25,74 zł.
  3. zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym ..... od 1m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej;  
stawka ustawowa - 12,04 zł. , propozycja stawki od Wójta i Rady - 12,04 zł.
  4. związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń ..... od 1m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej;  
stawka ustawowa - 5,25 zł. , propozycja stawki od Wójta i Rady – 5,25 zł.
  5. pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego ..... od 1m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej.  
stawka ustawowa - 8,68 zł. , propozycja stawki od Wójta i Rady – 8,68 zł.

III. Określa się stawkę podatku od nieruchomości od budowli lub ich części związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej w wysokości **2 %.**”

Przewodniczący poinformował, że głosowanie będzie odbywało się nad całą uchwałą, a nie nad poszczególnymi stawkami. Sekretarz Gminy oznajmiła, że przegłosowanie stawek będzie jednoznaczne z przyjęciem uchwały w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości. Wobec braku chętnych do dalszej dyskusji Przewodniczący odczytał projekt uchwały i zarządził głosowanie nad uchwałą w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości. W głosowaniu wzięło udział 12 radnych za było 12, przeciw 0, wstrzymało się 0. Przewodniczący stwierdził, że rada uchwałę przyjęła. Karta z głosowania stanowi załącznik do niniejszego protokołu. Uchwała stanowi załącznik do niniejszego protokołu.

**Ad6** Sekretarz Gminy przedstawiła projekt uchwały w sprawie zwolnienia z podatku od nieruchomości. Poinformowała, że co roku podejmuje Rada Gminy tą uchwałę i odczytała projekt uchwały, który stanowi załącznik do niniejszego protokołu. Wójt przypomniał o wprowadzonych uszczelnieniach podatków. Zaznaczył, że należy być prospołecznym, dlatego też projekt uchwały zwalniający z podatku od nieruchomości. Przewodnicząca komisji budżetu Pani L. Nowakowska zaznaczyła, że Gmina jest właścicielem wielu budynków i musiałaby się sama opodatkować czyli np.: strażnice OSP, budynki hydroforni, a tak to są zwolnione z podatku. Wobec braku chętnych do dalszej dyskusji Przewodniczący odczytał projekt uchwały i zarządził głosowanie nad uchwałą w sprawie zwolnienia z podatku od nieruchomości. W głosowaniu wzięło udział 12 radnych za było 12, przeciw 0, wstrzymało się 0. Przewodniczący stwierdził, że rada uchwałę przyjęła. Karta z głosowania stanowi załącznik do niniejszego protokołu. Uchwała stanowi załącznik do niniejszego protokołu.

**Ad7** Radna K. Wróblewska przedstawiła informacje komisji rewizyjnej o przeprowadzonej kontroli i przyjęcie wniosków z tej kontroli (Szołajdy). Dokumentacja stanowi załącznik do niniejszego protokołu. Przewodniczący komisji A. Zduńczyk dodał, że podczas kontroli Wójt był cały czas do dyspozycji i współpracował z komisją rewizyjną. Przewodniczący podziękował komisji rewizyjnej oraz Pani Sekretarz za współpracę przy kontroli. Wójt



podziękował za zauważenie starań i docenienie. Odniósł się do zarzutów, które w jego stronę skierował Wojewoda Wielkopolski. Poinformował, że nie zgadza się z zarzutami, które mu postawiono i nie ma sobie nic do zarzucenia. Zaznaczył, że Wojewoda nie posiada władzy prawnej by zmusił Wójta do wykonania art. 26 a ustawy o odpadach - wykonania zastępczego. Wójt wspomniał, że art. 26 a nie jest zgodny z zasadami sprawiedliwości społecznej. Zaznaczył, że komisja zaznaczyła w opinii właśnie tą istotną kwestię. Poinformował, że nie jest to zadanie własne Gminy a ustawa o samorządzie gminnym oraz o finansach publicznych tego nie obejmuje. Wykonanie zastępcze byłoby sprzeczne z owymi ustawami. Oznajmił, że nie popiera działalności przestępczej. Zaznaczył, że przy budżecie 13 000 000 zł. nie stać Gminy na uprzątnięcie odpadów, której koszt wynosiłby ok. 7 000 000 zł. (wzrost kosztów w związku z epidemią). Padła propozycja złożenia wniosku do Narodowego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej z programu 2.9 – Usuwanie porzuconych odpadów lecz kwota dofinansowania to tylko 53 % a pozostałe 47 % Gmina musiałaby sfinansować z własnych środków. Zaznaczył, że art. 26a nie jest spójny z ustawą o zamówieniu publicznym i nie może przystąpić do przetargu jeśli nie ma w budżecie zabezpieczonych środków. Oświadczył, że Powiat Kolski oraz Urząd Marszałkowski deklarują chęć wsparcia Gminy. Zaznaczył, że każdy złożył deklaracje ale by przystąpić do przetargu musi mieć 100 % kwotę i muszą środki znajdować się na koncie. Wspomniał, że jeśli dostanie gwarancję poprzez uchwały poszczególnych jednostek to dopiero wtedy przystąpi do działań. Wójt zaznaczył, że to Państwo odpowiada za ochronę środowiska. Zaznaczył, że nie zgadza się z zarzutami Wojewody i podziękował komisji za dogłębną analizę. Przewodniczący komisji rewizyjnej Pan A. Zduńczyk poinformował, że do niego jako Komendanta Gminnego Ochotniczych Straży Pożarnych wpływają pisma z różnych instytucji, które zwracały się z zapytaniem o stan powietrza i gleby. Zaznaczył, że kierował owe instytucje do odpowiednich służb. Wobec braku chętnych do dalszej dyskusji Przewodniczący zarządził głosowanie nad przyjęciem wniosków z kontroli komisji rewizyjnej oraz opinii(Szołajdy). W głosowaniu wzięło udział 12 radnych za było 12, przeciw 0, wstrzymało się 0. Karta z głosowania stanowi załącznik do niniejszego protokołu. Wnioski oraz opinia stanowią załącznik do niniejszego protokołu

**Ad8** Protokół z poprzedniej sesji stanowi załącznik do niniejszego protokołu. Przewodniczący zarządził głosowanie. W głosowaniu wzięło udział 12 radnych za było 12, przeciw 0, wstrzymało się 0. Przewodniczący stwierdził, że rada protokół przyjęła. Karta z głosowania stanowi załącznik do niniejszego protokołu. Przewodniczący zarządził krótką przerwę.

**Ad9** Informacje z wykonania budżetu gminy Chodów za I półrocze 2021 roku przedstawił Wójt Gminy Chodów. Poinformował, że plan dochodów i wydatków jest zgodny z ustalonym budżetem na 2021 r. oraz ze sprawozdaniami budżetowymi. Wykonanie wygląda następująco:

Dochody budżetu wykonano w wysokości 8 280 343.71 zł co stanowi 54.88% planu z tego:

\*dochody bieżące – 7 880 211.71 zł co stanowi 53.61 % planu

\*dochody majątkowe – 400 132 zł co stanowi 36.62 % planu.

Wydatki – wykonanie 6 550 501.32 zł co stanowi 41.32 % planu

\*wydatki bieżące – 6 549 596.04 co stanowi 49.46% planu

\*wydatki majątkowe – 905 028 zł co stanowi 0.04 % planu

Zaznaczył, że wydatki majątkowe oraz inwestycje planowane są realizowane w II połowie roku dlatego procenty i wskaźniki poprawią się w sprawozdaniu z wykonania budżetu za 2021 rok.

Przychody w I półroczu wyniosły – 1 798 541.39 zł z tego:

- \* kwota wolnych środków 1 390 000 zł.
- \* nadwyżki z lat ubiegłych 207 812.50 zł.
- \* niewykorzystane środki 200 782.89 zł.

Rozchody budżetu wykonane w wysokości 349 677.44 zł jest to spłata zobowiązań 205 000 zł oraz udzielenie pożyczki w kwocie 144 677.44 zł.

Zadłużenie Gminy na dzień 30.06.2021 r wynosi – 1 185 000 zł.

Poinformował, że opinia Regionalnej Izby Obrachunkowej z wykonania budżetu gminy Chodów za I półrocze 2021 roku jest pozytywna. Przewodnicząca komisji budżetu Pani L. Nowakowska poinformowała, że w kwestii wykonania budżetu rozmawiała z Wójtem 24.09.2021 r. na posiedzeniu komisji budżetu, dlatego nie ma żadnych pytań.

**Ad10** Informacja Wójta o działalności między sesjami stanowi załącznik do niniejszego protokołu.

**Ad11** -

**Ad12** Wójt poruszył następujące kwestię:


- spis powszechny 2021
- szczepienia COVID 19
- remonty dachów w budynkach UG
- inwestycje na terenie naszej gminy
- nielegalne składowisko niebezpiecznych odpadów chemicznych w m. Szolajdy

**Ad13** Przewodniczący zakończył XLIII Sesję Rady Gminy w Chodowie.

Protokołowała:

.....  


Przewodniczył:

.....  
  
PRZEWODNICZĄCY  
RADY GMINY  
Roman Olczyk