

**Uchwała Nr XXIX.116.2020**  
**Rady Gminy w Chodowie**  
**z dnia 18 września 2020r.**

**w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.jedn.Dz.U.z 2020r.poz.713 z póź.zm.), art. 5 ust. 1 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (t.jedn.Dz. U. z 2019r.poz.1170 póź.zm.) oraz Obwieszczenia Ministra Rozwoju i Finansów z dnia 30 lipca 2020r. w sprawie górnych granic stawek kwotowych podatków i opłat lokalnych na rok 2021 r.(M.P. 2020r.poz.673) Rada Gminy w Chodowie uchwała, co następuje:

**§ 1**

1. Określa się wysokość stawek podatku od nieruchomości - od gruntu:
  1. związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków **0,99 zł** od 1 m<sup>2</sup> powierzchni;
  2. pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych **4,99 zł** od 1ha powierzchni;
  3. pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego **0,46 zł** od 1m<sup>2</sup> powierzchni;
  4. niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 9 października 2015r. o rewitalizacji(t.jedn.Dz.U. z 2018r.poz.1398 z póź.zm.) i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeśli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego **3,28 zł** od 1m<sup>2</sup> powierzchni.
2. Określa się wysokość stawek podatku od nieruchomości - od budynków lub ich części:
  1. mieszkalnych **0,85 zł** od 1m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej;
  2. związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej **24,00 zł** od 1m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej;
  3. zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym **11,62 zł** od 1m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej;
  4. związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń **5,06zł** od 1m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej;
  5. pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego **5,82 zł** od 1m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej.
3. Określa się stawkę podatku od nieruchomości od budowli lub ich części związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej w wysokości **2%** ich wartości określanej na podstawie art.4 ust.1 pkt.3 i ust.3-7 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych.

**§ 2**

Traci moc uchwała Nr XV.61.19 Rady Gminy w Chodowie z dnia 30 września 2019r. w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości oraz uchwała Nr XVI.68.19 Rady Gminy w Chodowie z dnia 28 października 2019r. w sprawie zmiany uchwały dotyczącej określenia stawek podatku od nieruchomości.

**§ 3**

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Chodów.

**§ 4**

Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego z mocą obowiązującą od 1 stycznia 2021r.

**Przewodniczący Rady Gminy**

  
**Roman Olczyk**