**UMOWA nr …….2017**

Zawarta w dniu ……………..2017r. w Chodowie

pomiędzy **Gminą Chodów, 62-652 Chodów 18** , NIP 6662102441, którą reprezentują:

Wójt Gminy - Henryk Tomczak

zwanym dalej „ZAMAWIAJĄCYM”

a

**……………………………………………………..**, które reprezentują:

zwanym dalej „WYKONAWCĄ”

**§ 1**

1. „Przegląd serwisowy 9 szt. central wentylacyjnych nawiewno – wywiewnych z odzyskiem ciepła zainstalowanych w Zespole Szkół Gimnazjalnych w Chodowie”
2. Wykonawca oświadcza, że wykonanie przedmiotu umowy następuje w ramach prowadzonej działalności gospodarczej i zatrudnia pracowników lub prowadzi działalność osobiście w takim przypadku czynności te wykonane będą w danym dniu i stawka będzie wynosić więcej niż 13 zł na 1 godzinę pracy.
3. Podczas przeglądu wykonane będą następujące prace
* Ocena stanu zespołu wentylatorowych, sprawdzenie i czyszczenie wirnika wentylatora,
* Sprawdzenie stanu amortyzatorów zespołów wentylacyjnych i ich ewentualna wymiana,
* Ocena stanu wymienników ciepła, czyszczenie i prostowanie lameli wymienników,
* Weryfikacja poprawności podłączeń i działania siłowników zaworów trójdrogowych,
* Weryfikacja naciągów pasów klinowych wymienników obrotowych,
* Sprawdzenie i regulacja przekładni pasowej wymienników obrotowych,
* Weryfikacja pracy i stanu przepustnic, siłowników i ich konserwacja,
* Sprawdzenie stany zabrudzenia filtrów i ewentualnie ich wymiana,
* Pomiar prądów pobieranych przez odbiorniki energii elektrycznej,
* Kontrola pracy i przetestowanie układu automatyki kontrolno-pomiarowej, sprawdzenie poprawności działania zainstalowanych zabezpieczeń,
* Kontrola parametrów pracy i przepływu powietrza przez urządzenia,
* Koszt utylizacji filtrów po stronie zamawiającego,
1. Zamawiający może dodatkowo zlecić wykonanie usług, co wynika z przedłożonego cennika do oferty:

**-** czynności pomiarowych i regulacyjnych instalacji takich jak: regulacja przepustnic w celu ustawienia parametrów przepływu lub wydatku powietrza na kratkach wentylacyjnych w przypadku stwierdzenia ich niewłaściwej pracy,

**-** wymiany bezpieczników, styczników, amortyzatorów, łożysk lub innych materiałów eksploatacyjnych innych niż filtry

**§ 2**

1. Termin realizacji zamówienia do 31 grudnia 2020 r. z możliwością przedłużenia umowy o kolejne 12 miesięcy
2. Termin wykonani usługi zgodnie z warunkami gwarancji ujętymi w Kartach Gwarancyjnych.
3. Termin płatności 30 dni od daty wykonania każdej usługi, potwierdzonej wpisem do Karty Gwarancyjnej lub protokołu o dalszej prawidłowej pracy urządzeń.
4. Termin wykonania usługi musi być każdorazowo uzgadniany z Dyrektorem szkoły w taki sposób aby nie kolidowało to z odbywającymi zajęciami. Pierwszy przegląd w ciągu 14 dni od daty podpisania umowy.

**§ 3**

1. Wynagrodzenie za przedmiot umowy wynosić będzie kwotę ogólną brutto wysokości: …………….. zł ( słownie:…………………. )
2. Koszt wykonania jednej usługi dla 9 central …………………………. zł

**§ 4**

Strony ustalają, że należność za wykonane prace będzie regulowana w ciągu 30 dni od dnia prawidłowo złożenia faktury po potwierdzaniu wpisu do Karty Gwarancyjnej lub protokołu o dalszej prawidłowej pracy urządzeń. Za dzień zapłaty uważa się dzień obciążenia rachunku Zamawiającego.

**§ 5**

 Zmiany postanowień zawartej umowy może nastąpić za zgodą obu stron, wyrażoną na piśmie, pod rygorem nieważności takiej umowy

**§ 6**

1. Wykonawca zobowiązuje się zapłacić Zamawiającemu karę umowną w wysokości 1.000,00 zł w przypadku odstąpienia od umowy z przyczyn, za które ponosi odpowiedzialność.
2. Zamawiający zobowiązuje się zapłacić Wykonawcy kary umowne w wysokości 1.000,00 w przypadku odstąpienia od umowy z przyczyn, za które ponosi odpowiedzialność.
3. W przypadku wykonania złego serwisu lub uszkodzenia urządzeń lub innych rzeczy w kwocie 1.000,00 zł oraz może dochodzić dodatkowego odszkodowania.
4. Zamawiający ma prawo do obecności w czasie przeglądu, serwisu urządzeń.

**§ 8**

1. W sprawach nie uregulowanych postanowieniami niniejszej Umowy, mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego.
2. Zmiany postanowień zawartej umowy może nastąpić za zgodą obu stron, wyrażoną na piśmie, pod rygorem nieważności takiej umowy.

**§ 9**

Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach po jednym dla każdej ze stron.

**Zamawiający Wykonawca**