

## Informacja dodatkowa

<b>I.</b>	<b>Wprowadzenie do sprawozdania finansowego, obejmuje w szczególności:</b>
1.	
1.1	nazwa jednostki Gmina Chodów
1.2	siedziba jednostki Chodów
1.3	adres jednostki Chodów 18,62-652 Chodów
1.4	podstawowy przedmiot działalności jednostki0-zaspokojenie podstawowych potrzeb wspólnoty samorządowej  <i>Przedmiot działalności określony w statucie jednostki budżetowej (lub określony w ustawie) lub przedmiot działalności samorządowego zakładu budżetowego określony w uchwale organu stanowiącego JST o utworzeniu zakładu (art. 11 ust. 2 ufp oraz art. 16 ust. 2 ufp).</i>
2.	wskazanie okresu objętego sprawozdaniem 01.01.2018r.-31.12.2018r.  <i>Z § 23 ust. 1 rozp MRiF z 13.09.2017r. wynika, że jednostki mają obowiązek sporządzenia sprawozdania finansowego na dzień zamknięcia ksiąg rachunkowych.</i>
3.	wskazanie, że sprawozdanie finansowe zawiera dane łączne-nie dotyczy  <i>Należy wskazać, że sprawozdanie finansowe zawiera dane łączne, jeżeli zostało sporządzone na podstawie informacji jednostek sporządzających samodzielne sprawozdania finansowe. W sytuacji gdy sprawozdanie nie zawiera takich danych, pod tym punktem zwyczajowo będzie wpisywane „Nie dotyczy”.</i>
4.	omówienie przyjętych zasad (polityki) rachunkowości, w tym metod wyceny aktywów i pasywów (także amortyzacji)  <i>Środki trwale i WNIP o wartości początkowej do 10 tys. zł umarza się jednorazowo, a o wartości powyżej 10 tys. zł – amortyzuje się metodą liniową. Amortyzację środków trwałych nalicza się stosując stawki określone w ustawie o podatku dochodowym od osób prawnych, a amortyzację WNIP stosując stawkę 50%. Stany i rozchody materiałów wycenia się na poziomie ceny zakupu, stosując do wyceny rozchodu metodę FIFO. Ze względu na nieistotną wartość nie rozlicza się kosztów w czasie.</i>
5.	inne informacje nie dotyczy  <i>Może to być np. informacja, że sprawozdanie obejmuje majątek przyjęty w wyniku likwidacji innej jednostki, a jeszcze nieprzekazany nowemu podmiotowi.</i>
<b>II.</b>	<b>Dodatkowe informacje i objaśnienia obejmują w szczególności:</b>
1.	
1.1.	szczegółowy zakres zmian wartości grup rodzajowych środków trwałych, wartości niematerialnych i prawnych, zawierający stan tych aktywów na początek roku obrotowego, zwiększenia i zmniejszenia z tytułu: aktualizacji wartości, nabycia, rozchodu, przemieszczenia wewnętrznego oraz stan końcowy, a dla majątku amortyzowanego – podobne przedstawienie stanów i tytułów zmian dotychczasowej amortyzacji lub umorzenia  <i>Zmiana stanu WNIP – od 1.1.2018r. do 31.12.2018r.</i>

<i>Wyszczególnienie</i>	<i>Licencje na użytkowanie programów komputerowych</i>	<i>Pozostałe wartości niematerialne i prawne</i>	<i>Razem</i>
<b><i>Wartość brutto na początek roku obrotowego</i></b>		<b><i>36221,74</i></b>	<b><i>36221,74</i></b>
<i>Zwiększenia, w tym:</i>			
<i>1) nabycie (OT)</i>			
<i>2) przemieszczenie (PT)</i>			
<i>Zmniejszenia, w tym:</i>			
<i>1) sprzedaż</i>			
<i>2) likwidacja</i>			
<i>3) przemieszczenie</i>			
<b><i>Wartość brutto na koniec roku obrotowego</i></b>		<b><i>36221,74</i></b>	<b><i>36221,74</i></b>
<b><i>Umorzenie na początek roku obrotowego</i></b>		<b><i>36221,74</i></b>	<b><i>36221,74</i></b>
<i>Zwiększenia, w tym:</i>			
<i>1) amortyzacja</i>			
<i>2) przemieszczenie</i>			
<i>Zmniejszenia, w tym:</i>			
<i>1) sprzedaż</i>			
<i>2) likwidacja</i>			
<i>3)inne</i>			
<b><i>Umorzenie na koniec roku obrotowego</i></b>		<b><i>36221,74</i></b>	<b><i>36221,74</i></b>
<b><i>Odpisy aktualizujące na początek roku obrotowego</i></b>			
<i>Zwiększenia</i>			
<i>Zmniejszenia, w tym:</i>			
<i>1) wykorzystanie</i>			
<i>2) korekta odpisu</i>			
<b><i>Odpisy aktualizujące na koniec roku obrotowego</i></b>			
<i>Wartość netto na początek roku obrotowego</i>		<i>0,00</i>	<i>0,00</i>
<i>Wartość netto na koniec roku obrotowego</i>		<i>0,00</i>	<i>0,00</i>

*Zmiana stanu rzeczowych aktywów trwałych – od 1.1.2018r. do 31.12.2018r.*

<i>Wyszczególnienie</i>	<i>Grunty (w tym prawo użytkowania wieczystego gruntu)</i>	<i>Budynki, lokale i obiekty inżynierii lądowej i wodnej</i>	<i>Urządzenia techniczne i maszyny</i>	<i>Środki transportu</i>	<i>Inne środki trwałe</i>	<i>w tym: dobra kultury</i>	<i>RAZEM</i>
<b>Wartość brutto na początek roku obrotowego</b>	990894,80	16821520,07	434905,46		182693,12		18430013,45
Zwiększenia, w tym:	1800,00	2926510,48	11840,00		11518,00		2951668,48
1) nabycie (OT)	1800,00	2926510,48	11840,00		11518,00		2951668,48
2) przemieszczenie (PT)							
Zmniejszenia, w tym:							
1) sprzedaż							
2) likwidacja					5371,77		5371,77
3) przemieszczenie							
<b>Wartość brutto na koniec roku obrotowego</b>	992694,80	19748030,55	446745,46		188839,35		21376310,16
<b>Umorzenie na początek roku obrotowego</b>		7154050,57	434905,46		179109,72		7768065,75
Zwiększenia, w tym:		605976,48	98,67		13387,60		619462,75
1) amortyzacja		605976,48	98,67		13387,60		619462,75
2) przemieszczenie							
Zmniejszenia, w tym:							
1) sprzedaż							
2) likwidacja					5371,77		5371,77
3) przemieszczenie wewnętrzne							
<b>Umorzenie na koniec roku obrotowego</b>		<b>7760027,05</b>	<b>435004,13</b>		<b>187125,55</b>		<b>8382156,73</b>
<b>Wartość netto na początek roku obrotowego</b>	990894,80	9667469,50			3583,40		10661947,70
<b>Wartość netto na koniec roku obrotowego</b>	992694,80	11988003,50	11741,33		1713,80		12994153,43

1.2. aktualną wartość rynkową środków trwałych, w tym dóbr kultury – o ile jednostka dysponuje takimi informacjami

Jednostka posiada grunty przekazane w wieczyste użytkowanie o wartości księgowej 6000,00 zł, a rynkowej - 0,00 zł. Informacjami o wartości rynkowej pozostałych środków trwałych nie dysponuje.

Możliwe jest również przedstawienie w formie tabelarycznej, np.

Lp.	Wyszczególnienie	Wartość bilansowa (stan na koniec roku obrotowego)	Aktualna wartość rynkowa
1	Działka nr 59/23	6000,00	

1.3. kwotę dokonanych w trakcie roku obrotowego odpisów aktualizujących wartość aktywów trwałych odrębnie dla długoterminowych aktywów niefinansowych oraz długoterminowych aktywów finansowych

Wyszczególnienie	Stan na początek roku obrotowego	Zmiana stanu odpisów w ciągu roku		Stan na koniec roku obrotowego
		zwiększenia	zmniejszenia	
Wartości niematerialne i prawne	36221,74			36221,74
Środki trwale	18264083,49	2940150,48		21204233,97
Środki trwale w budowie	286243,07	3050491,23	3059019,03	277715,27
Zaliczki na środki trwale w budowie (inwestycje)				
Długoterminowe aktywa finansowe, w tym:	161000,00			161000,00
- akcje i udziały	161000,00			161000,00
- .....				

1.4. wartość gruntów użytkowanych wieczysto- nie dotyczy

Grunt (nr działki, nazwa)	Wyszczególnienie	Stan na pierwszy dzień roku obrotowego	Zmiany w ciągu roku		Stan na ostatni dzień roku obrotowego
			zwiększenia	zmniejszenia	
	Powierzchnia (m2)				
	Wartość				
	Powierzchnia (m2)				
	Wartość				

1.5. wartość nieamortyzowanych lub nieumarzanych przez jednostkę środków trwałych, używanych na podstawie umów najmu, dzierżawy i innych umów, w tym z tytułu umów leasingu

Środki trwale nieamortyzowane lub nieumarzane przez jednostkę

Treść	Wartość			
	Stan na pierwszy dzień roku obrotowego	Zmiany w ciągu roku		Stan na ostatni dzień roku obrotowego
		zwiększenia	zmniejszenia	
Grunty, w tym:	3000,00			3000,00
<b>z tytułu umów dzierżawy</b>	<b>3000,00</b>			<b>3000,00</b>
Budynki, lokale oraz obiekty inżynierii lądowej i wodnej, w tym:	1183184,20	61437,70		1244621,90
<b>z tytułu umów leasingu</b>				
Urządzenia techniczne i maszyny, w tym:				
<b>z tytułu umów leasingu</b>				
Środki transportu, w tym:				
<b>z tytułu umów leasingu</b>				
Inne środki trwale, w tym:				
<b>z tytułu umów leasingu</b>				
<b>RAZEM</b>	<b>2372368,40</b>	<b>61437,70</b>		<b>1247621,90</b>

1.6 liczbę oraz wartość posiadanych papierów wartościowych, w tym akcji i udziałów oraz dłużnych papierów wartościowych

Minimalny zakres informacji to łączna liczba i wartość na koniec roku wykazana w bilansie (po uwzględnieniu odpisów aktualizujących)

Przykład:

Wyszczególnienie	Stan na koniec roku obrotowego	
	łączna liczba	wartość bilansowa
Akcje		
Udziały	161	161000,00
Dłużne papiery wartościowe		
Inne papiery wartościowe		
<b>RAZEM</b>	<b>161</b>	<b>161000,00</b>

1.7. dane o odpisach aktualizujących wartość należności, ze wskazaniem stanu na początek roku obrotowego, zwiększeniach, wykorzystaniu, rozwiązaniu i stanie na koniec roku obrotowego, z uwzględnieniem należności finansowych jednostek samorządu terytorialnego (stan pożyczek zagrożonych)

Odpisy aktualizujące należności za rok zakończony 31.12.2018r.

Wyszczególnienie	Odpisy aktualizujące wartość należności:	
	długoterminowych	krótkoterminowych
Stan na początek roku obrotowego		298475,96
Zwiększenia		
Wykorzystanie		
Rozwiązanie		
Stan na koniec roku obrotowego		342910,88

1.8. dane o stanie rezerw według celu ich utworzenia na początek roku obrotowego, zwiększeniach, wykorzystaniu, rozwiązaniu i stanie końcowym-nie dotyczy

Rezerwy

Tytuł utworzenia rezerwy	Stan na 31.12.2017r.	Utworzone	Wykorzystane	Rozwiązane	Stan na 31.12.2018r.
Rezerwa na toczące się postępowanie sądowe w sprawie .....					
Rezerwa na grunty zajęte pod drogi – specustawa					
.....					
RAZEM					

1.9. podział zobowiązań długoterminowych o pozostałym od dnia bilansowego, przewidywanym umową lub wynikającym z innego tytułu prawnego, okresie spłaty

Zobowiązania długoterminowe

Wyszczególnienie	Zobowiązania długoterminowe o pozostałym od dnia bilansowego okresie spłaty			
	powyżej 1 roku do 3 lat	powyżej 3 lat do 5 lat	powyżej 5 lat	RAZEM
Kredyty i pożyczki		1000000,00		1000000,00
Emisje obligacji				
Inne zobowiązania finansowe				
Pozostałe zobowiązania długoterminowe				
RAZEM		1000000,00		1000000,00

1.10. kwotę zobowiązań w sytuacji gdy jednostka kwalifikuje umowy leasingu zgodnie z przepisami podatkowymi (leasing operacyjny), a według przepisów o rachunkowości byłby to leasing finansowy lub zwrotny z podziałem na kwotę zobowiązań z tytułu leasingu finansowego lub leasingu zwrotnego-nie dotyczy

<i>Wyszczególnienie</i>	<i>Kwota zobowiązania wg stanu na koniec roku obrotowego</i>
<i>Umowy leasingu kwalifikowane przez jednostkę, zgodnie z przepisami podatkowymi (leasing operacyjny), a według przepisów o rachunkowości byłby to leasing finansowy</i>	
<i>Umowy leasingu kwalifikowane przez jednostkę, zgodnie z przepisami podatkowymi (leasing operacyjny), a według przepisów o rachunkowości byłby to leasing zwrotny</i>	

1.11. łączną kwotę zobowiązań zabezpieczonych na majątku jednostki ze wskazaniem charakteru i formy tych zabezpieczeń-nie dotyczy

*(stan na koniec roku obrotowego)*

<i>Wyszczególnienie zobowiązań zabezpieczonych na majątku</i>	<i>Kwota zobowiązania</i>	<i>Kwota zabezpieczenia</i>	<i>Rodzaj zabezpieczenia</i>
.....			<i>hipoteki</i>
.....			<i>zastaw ....</i>
.....			
<i>RAZEM</i>			

1.12. łączną kwotę zobowiązań warunkowych, w tym również udzielonych przez jednostkę gwarancji i poręczeń, także wekslowych, niewskazanych w bilansie, ze wskazaniem zobowiązań zabezpieczonych na majątku jednostki oraz charakteru i formy tych zabezpieczeń-nie dotyczy

*Zobowiązania warunkowe – stan na koniec roku obrotowego*

<i>Rodzaj zobowiązania warunkowego</i>	<i>Kwota zobowiązania warunkowego</i>	<i>Forma i charakter zabezpieczenia zobowiązania warunkowego</i>	<i>Kwota zabezpieczenia</i>
.....			
<i>RAZEM</i>			

1.13. wykaz istotnych pozycji czynnych i biernych rozliczeń międzyokresowych, w tym kwotę czynnych rozliczeń międzyokresowych kosztów stanowiących różnicę między wartością otrzymanych finansowych składników aktywów a zobowiązaniem zapłaty za nie-nie dotyczy

*Czynne i bierne rozliczenia międzyokresowe*

<i>Wyszczególnienie</i>	<i>Stan</i>	<i>Stan</i>
-------------------------	-------------	-------------

<i>(tytuł rozliczeń międzyokresowych)</i>	<i>na początek roku</i>	<i>na koniec roku</i>
<i>Ubezpieczenia majątkowe</i>		
.....		
<i>RAZEM</i> <i>czynne rozliczenia międzyokresowe</i>		
.....		
<i>RAZEM</i> <i>bierne rozliczenia międzyokresowe</i>		

1.14. łączną kwotę otrzymanych przez jednostkę gwarancji i poręczeń niewskazanych w bilansie

*Kwota otrzymanych gwarancji i poręczeń*

<i>Wyszczególnienie (rodzaj otrzymanych gwarancji i poręczeń)</i>	<i>Kwota otrzymanych gwarancji i poręczeń</i>	<i>Kwota zobowiązań zabezpieczonych otrzymanymi gwarancjami i poręczeniami</i>
.....		
.....		
<i>RAZEM</i>		

1.15. kwotę wypłaconych środków pieniężnych na świadczenia pracownicze-255669,95 (odprawy emerytalne, nagrody jubileuszowe, ekwiwalent za urlop, ZFŚS).

*Ponieważ jednostki nie dokonują biernych rozliczeń m/o kosztów wynikających z obowiązku wykonania przyszłych świadczeń na rzecz pracowników, w tym świadczeń emerytalnych, wprowadzono pozycję dotyczącą kwoty wypłaconych środków na świadczenia pracownicze.*

1.16. inne informacje

*Jednostki mogą wykazać środki zgromadzone na rachunku VAT (kwoty wynikające z dokonanej przez kontrahentów zapłaty przy użyciu specjalnego komunikatu przelewu (podzielona płatność).-nie dotyczy*

2.

2.1. wysokość odpisów aktualizujących wartość zapasów-nie dotyczy

2.2. koszt wytworzenia środków trwałych w budowie, w tym odsetki oraz różnice kursowe, które powiększyły koszt wytworzenia środków trwałych w budowie w roku obrotowym-nie dotyczy

*Na koszt wytworzenia środków trwałych w budowie składają się:*

- 1) ogół kosztów poniesionych za okres budowy, montażu, przystosowania i ulepszenia do dnia bilansowego lub do dnia przyjęcia do używania,*
- 2) nie podlegający odliczeniu podatek VAT,*
- 3) koszty obsługi zobowiązań zaciągniętych w celu ich finansowania (prowizje, odsetki, część odsetkowa rat leasingowych) i związane z nimi różnice kursowe, pomniejszony o przychody z tego tytułu*

*Koszt wytworzenia środków trwałych w budowie*

Wyszczególnienie	Koszt wytworzenia w roku ubiegłym			Koszt wytworzenia w bieżącym roku		
	ogółem	w tym:		ogółem	w tym:	
		odsetki	różnice kursowe		odsetki	różnice kursowe
Srodki trwale oddane do użytkowania w roku obrotowym						
Srodki trwale w budowie						

2.3. kwotę i charakter poszczególnych pozycji przychodów lub kosztów o nadzwyczajnej wartości lub które wystąpiły incydentalnie-nie dotyczy

*Przychody i koszty występujące incydentalnie*

Wyszczególnienie	w 2017r.	w 2018r.
<i>Przychody występujące incydentalnie, w tym:</i>		
<i>1) losowe – pożar – odszkodowania</i>		
<i>2) pozostałe – darowizna (spadek)</i>		
<i>Koszty występujące incydentalnie, w tym:</i>		
<i>1) losowe – pożar – wartość strat</i>		
<i>2) losowe – zalanie – wartość strat</i>		

2.4. informację o kwocie należności z tytułu podatków realizowanych przez organy podatkowe podległe ministrowi właściwemu do spraw finansów publicznych wykazywanych w sprawozdaniu z wykonania planu dochodów budżetowych-nie dotyczy

2.5. inne informacje-nie dotyczy

*Jeśli istnieją inne dane dotyczące wyniku finansowego, które mogą się przyczynić do zrozumienia sytuacji jednostki, to należy je tu ujawnić.*

*Przykładowo może być uzgodnienie wykonania budżetu z rachunkiem zysków i strat, objaśnienie struktury przychodów czy struktury istotnych pozycji kosztów.*

*Ze względu na zróżnicowanie przychodów z tytułu dochodów budżetowych celowe wydaje się (dla użytkowników zewnętrznych) podanie podstawowych rodzajów tych przychodów, np. z wyodrębnieniem dotacji, subwencji, udziałów w podatkach PIT i CIT, podatków i opłat lokalnych, środków UE.*

3. Inne informacje niż wymienione powyżej, jeżeli mogłyby w istotny sposób wpłynąć na ocenę sytuacji majątkowej i finansowej oraz wynik finansowy jednostki-nie dotyczy

*W tej części ujmować można wszelkie dane dotychczas nieprzedstawione m. in. Informacje o skutkach błędów z poprzednich lat, skutkach zmiany polityki rachunkowości, zdarzeniach mających miejsce po dniu bilansowym, poziomie zatrudnienia i wynagrodzeniach, realizowanych projektach i zawartych umowach.*

SKARBNY

*[Signature]*  
.....*Halina Rosiak*.....  
(główny księgowy)

*2019-03-29*  
.....  
(rok, miesiąc, dzień)

WÓJT

*[Signature]*  
*Marek Kowalewski*  
(kierownik jednostki)