

Uchwała Nr XV.61.19
Rady Gminy w Chodowie
z dnia 30 września 2019r.

w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.jedn.Dz.U.z 2019r.poz.506 z póź.zm.), art. 5 ust. 1 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (t.jedn.Dz. U. z 2019r.poz.1170 póź.zm.) oraz Obwieszczenia Ministra Rozwoju i Finansów z dnia 6 sierpnia 2019r. w sprawie górnych granic stawek kwotowych podatków i opłat lokalnych na rok 2020 r.(M.P. 2019r.poz.738) Rada Gminy w Chodowie uchwała, co następuje:

§ 1

1. Określa się wysokość stawek podatku od nieruchomości - od gruntu:

1. związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków **0,95 zł** od 1 m² powierzchni;
2. pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych **4,80 zł** od 1ha powierzchni;
3. pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego **0,44 zł** od 1m² powierzchni;
4. niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 9 października 2015r. o rewitalizacji(t.jedn.Dz.U. z 2018r.poz.1398 z póź.zm.) i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeśli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego **3,15 zł.** od 1m² powierzchni.

2. Określa się wysokość stawek podatku od nieruchomości - od budynków lub ich części:

1. mieszkalnych **0,81 zł** od 1m² powierzchni użytkowej;
2. związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej **23,10 zł** od 1m² powierzchni użytkowej;
3. zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym **11,18 zł** od 1m² powierzchni użytkowej;
4. związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń **4,87 zł.** od 1m² powierzchni użytkowej;
5. pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego **5,60 zł** od 1m² powierzchni użytkowej.

3. Określa się stawkę podatku od nieruchomości od budowli lub ich części związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej w wysokości **2%** ich wartości określonej na podstawie art.4 ust.1 pkt.3 i ust.3 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych.

§ 2

Traci moc uchwała Nr L/223/18 Rady Gminy w Chodowie z dnia 26 września 2018r. w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości oraz uchwała Nr LI/229/18 Rady Gminy w Chodowie z dnia 17 października 2018r. w sprawie zmiany uchwały dotyczącej określenia stawek podatku od nieruchomości.

§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Chodów.

§ 4

Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego z mocą obowiązującą od 1 stycznia 2020r.

Przewodniczący Rady Gminy


Roman Olczyk